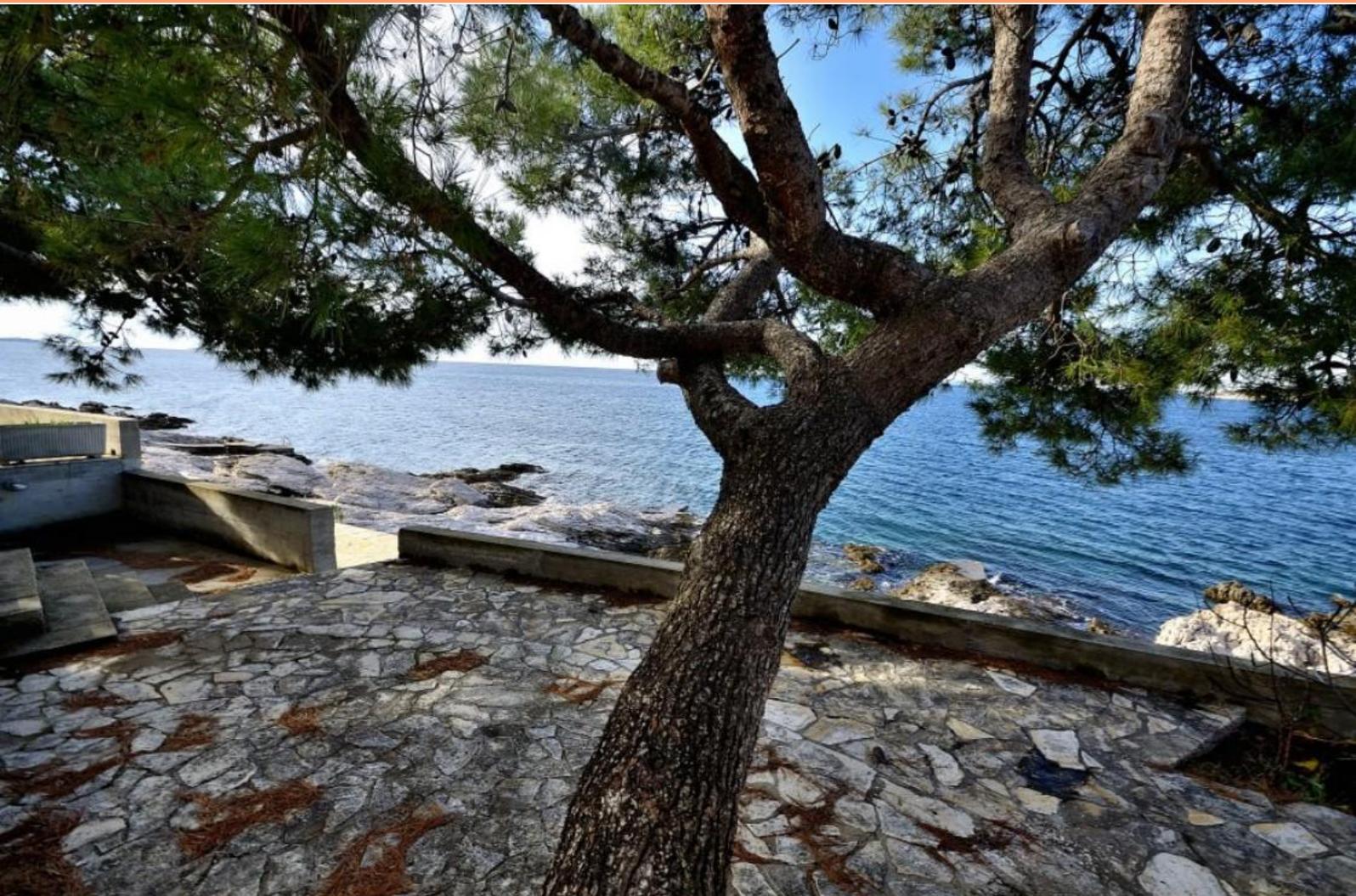


Вилла

Primosten, Далмация



Код	RE-LB-40000
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Primosten
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	420 м2
Участок	471 м2
Спальни	6
Ванные	6
Цена	€ 2 000 000

Вилла

Primosten, Далмация



Этот красивый дом расположен рядом с городом Примостен, прямо у набережной и природного каменистого пляжа вдоль кристально чистого моря, на самой первой линии к морю (без дорог впереди).

Дом расположен на участке площадью 471 м², занимает три этажа и предлагает более 420 м² общей жилой площади.

Хотя дом не полностью готов к немедленному заселению, осталось только немного отделочных работ (внутри вы найдете большую часть дома в черновом состоянии).

Вы можете настроить интерьер по своему желанию.

На первом этаже есть просторная терраса с встроенным уличным каменным барбекю, а перед ней находится еще большая открытая зона, идеальная для загорания.

На втором этаже также есть большая терраса, которая простирается на всю ширину дома и предлагает просто идеальный вид.

Доступ к собственности отличный и простой.

Он включает парковочное место для двух автомобилей и имеет частный вход с электрическим парковочным пандусом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Primosten, Далмация



Цена за м²:
4762 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
6851 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
6065 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
8092 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
6667 €

Вилла

Primosten, Далмация



Вилла

Primosten, Далмация

