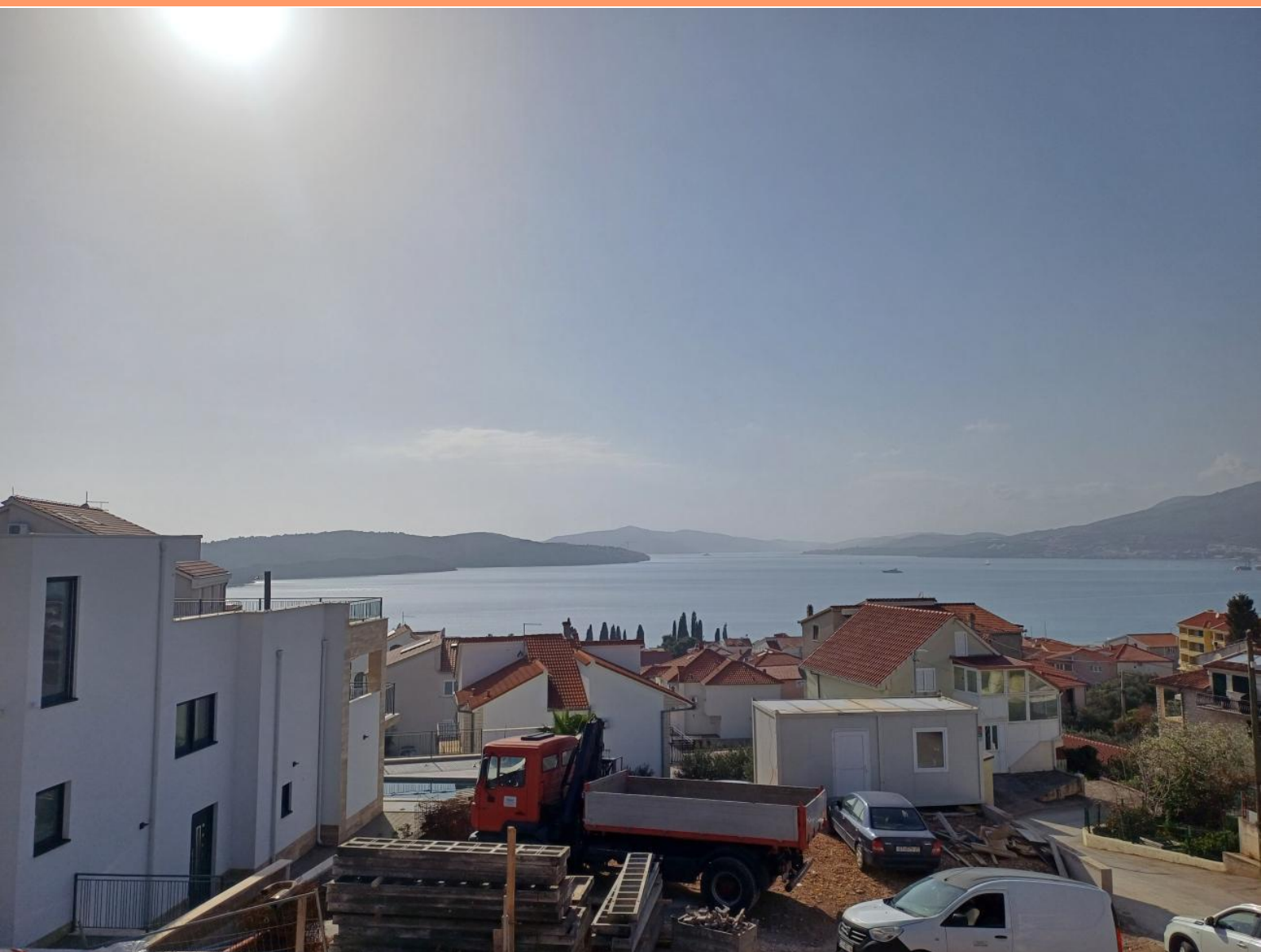


Квартира

Сіово, Далмация



Код	RE-LB-IRO2526
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Сіово
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	600 м
Площадь	132 м2
Спальни	3

Квартира

Сіово, Далмация



Ванные

1

Цена

€ 436 000

Удивительный пентхаус с потрясающим видом на море в новом роскошном жилом комплексе предлагается на продажу!

Этот роскошный трехкомнатный апартамент расположен в высококачественном новом комплексе в исключительном месте, всего в 600 метрах от пляжа на острове Чиово!

Средневековый город Трогир находится всего в 3 км, а Международный аэропорт Сплита всего в 9 км, что делает эту недвижимость отличным выбором как для проживания, так и для туристической аренды.

Апартамент S28 в предложении находится на втором этаже здания и занимает 132 м2 жилой площади. Он состоит из коридора, трех спален, ванной комнаты, отдельного туалета и просторной гостиной открытого плана с кухней и обеденной зоной, с выходом на крытую террасу.

Дополнительной ценностью этого апартамента является фантастическая крытая терраса площадью 102 м2, предлагающая красивый вид на море – идеальное место для отдыха и наслаждения теплыми летними вечерами.

Здание состоит из 28 апартаментов, распределенных по подвалу, первому этажу и двум верхним этажам.

Апартаменты на первом и верхнем этажах имеют вид на море, а те, что на втором этаже, даже имеют крытые террасы!

Открытое парковочное место доступно за дополнительную плату в размере 5,000 евро.

Завершение строительства запланировано к концу 2026 года.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3303 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4291 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4125 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4475 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4135 €

Квартира

Сiово, Далмација



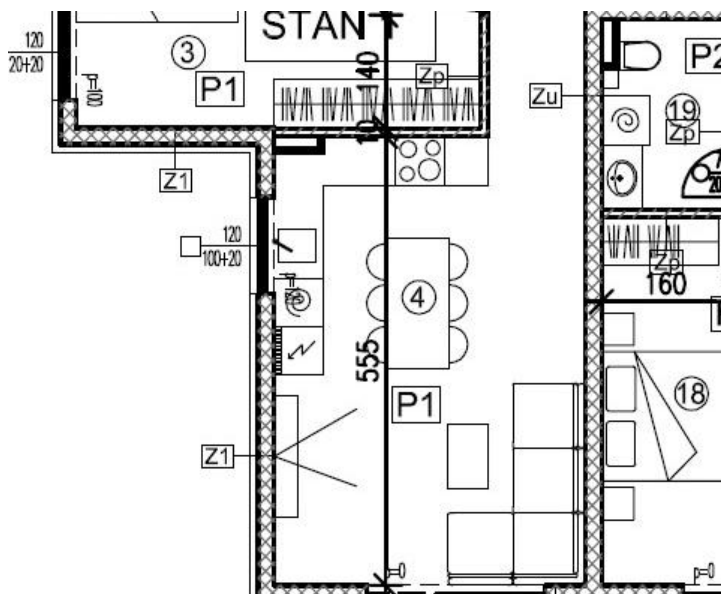
Квартира

Сіово, Далмация



Квартира

Сiово, Далмация



Квартира

Сiово, Далмација

