

Квартира

Krk, Кварнер



Код	RE-U-39154
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Krk
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	600 м
Площадь	118 м2
Участок	157 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 940 000

Двухуровневая квартира с садом и плавательным бассейном, всего в 600 метрах от моря, в городе Крк на острове Крк, соединенном с материком мостом.

Эта великолепная квартира площадью 118 кв.м. состоит из входа, большой комнаты, предназначенной для отдыха, с выходом на большую крытую террасу, одной спальни с ванной, коридора, дополнительной ванной и кладовой, а также внутренней лестницы на первом этаже здания. На втором этаже находятся две спальни, коридор, ванная комната, просторная гостиная с кухней и столовой с выходом на большую крытую террасу с видом на море.

Технические характеристики: высококачественное строительство и оборудование высшего качества, ПВХ оконные конструкции с трехслойным стеклом, алюминиевые ставни с электрическим управлением, все комнаты с кондиционерами с мультисплит-системой, теплый пол в ванных комнатах, паркет и керамическое покрытие первого класса, двери с защитой от взлома. Ухоженная территория сада площадью 157 м2 с бассейном 22 м2 и солнечной террасой и летней кухней. В квартире есть два парковочных места. Расстояние до моря и центра составляет около 600 метров.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
7966 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4490 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4094 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4483 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4130 €

Квартира

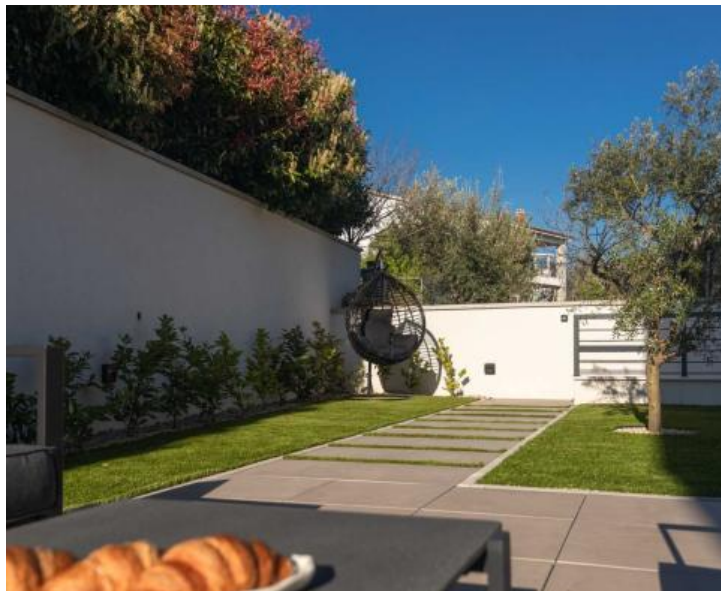
Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

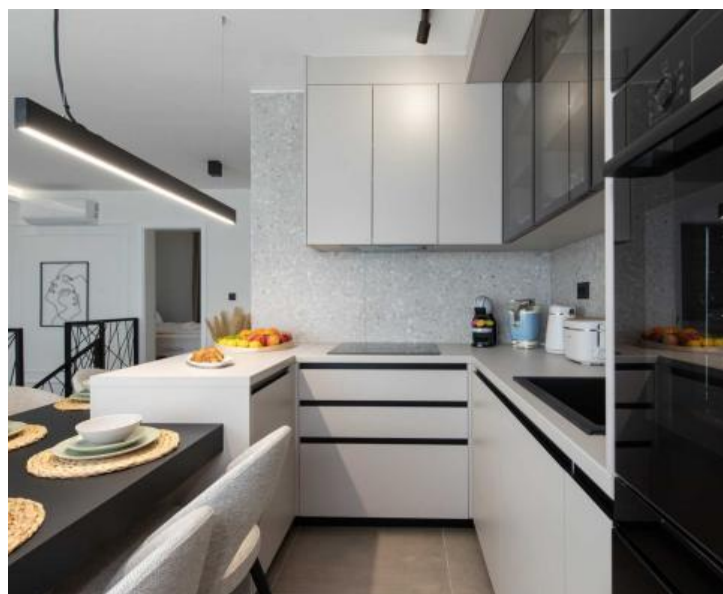
Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Krk, Кварнер



Квартира

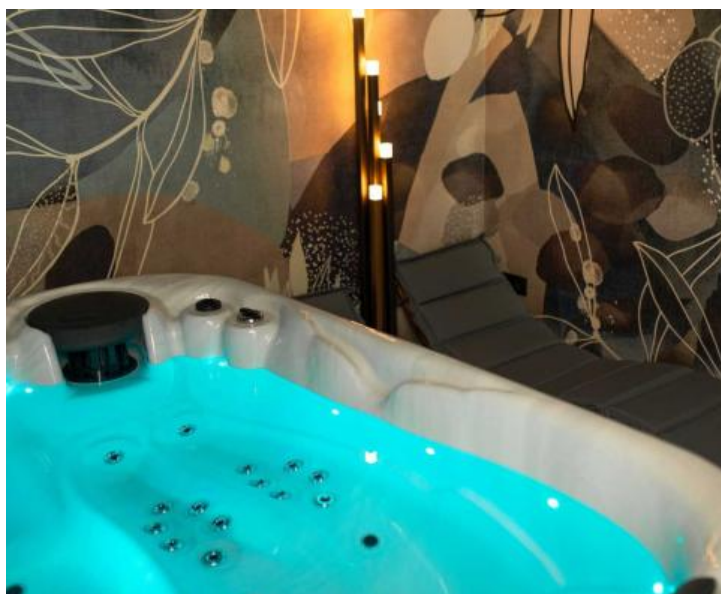
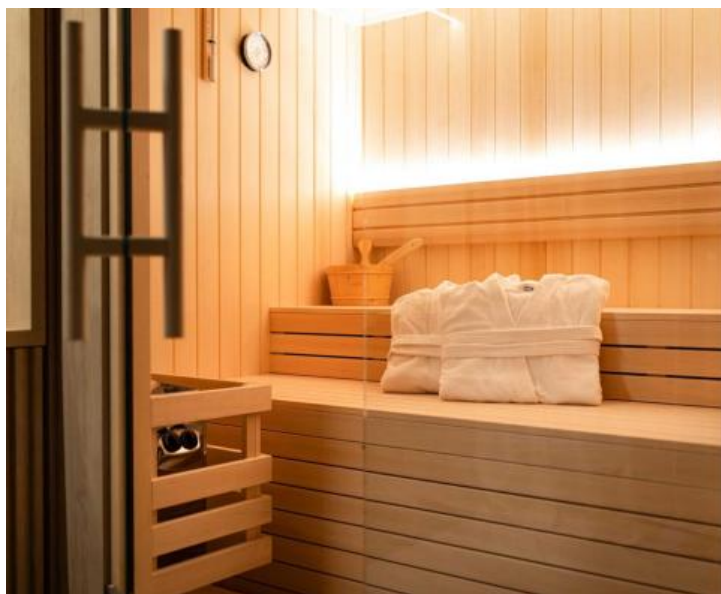
Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

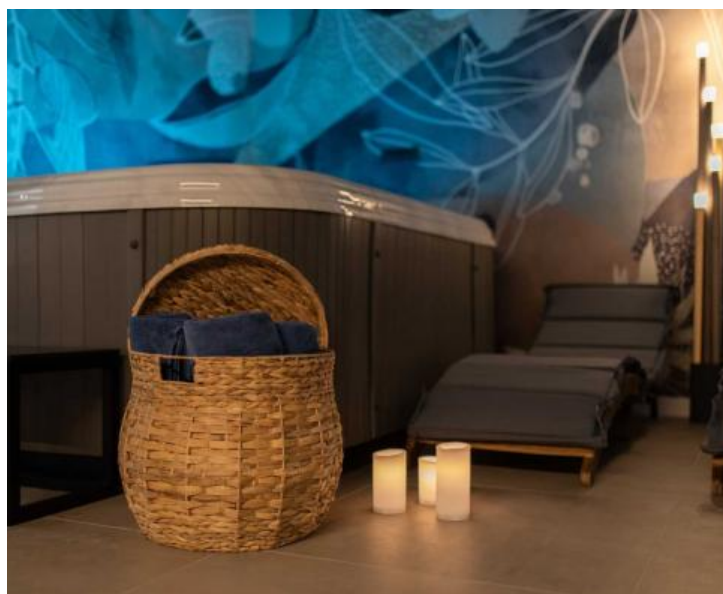
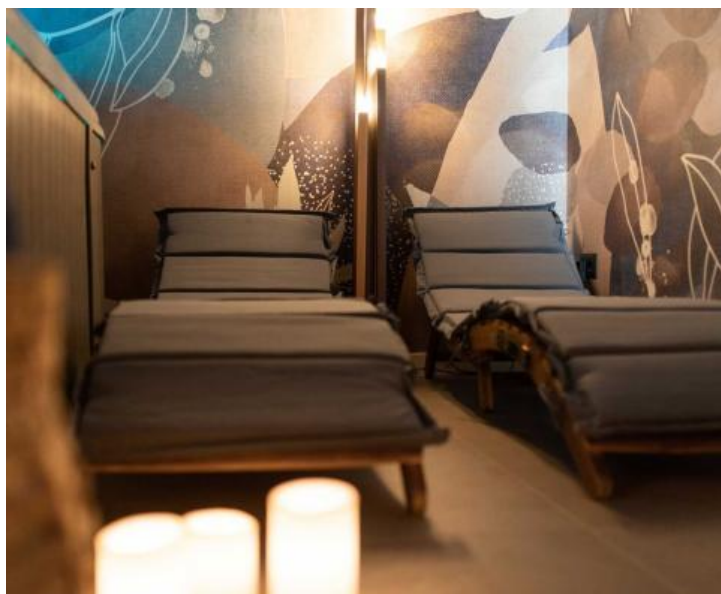
Квартира

Krk, Кварнер



Квартира

Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Krk, Кварнер



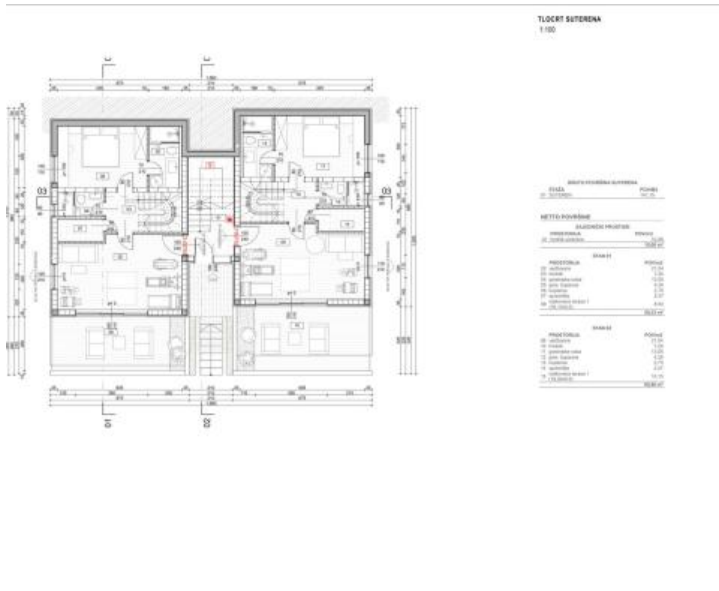
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Krk, Кварнер



Квартира Krk, Кварнер



Квартира

Krk, Кварнер

Real Estate in Croatia



TŁCIST PRZEMIA
1:100

[illegible][illegible]