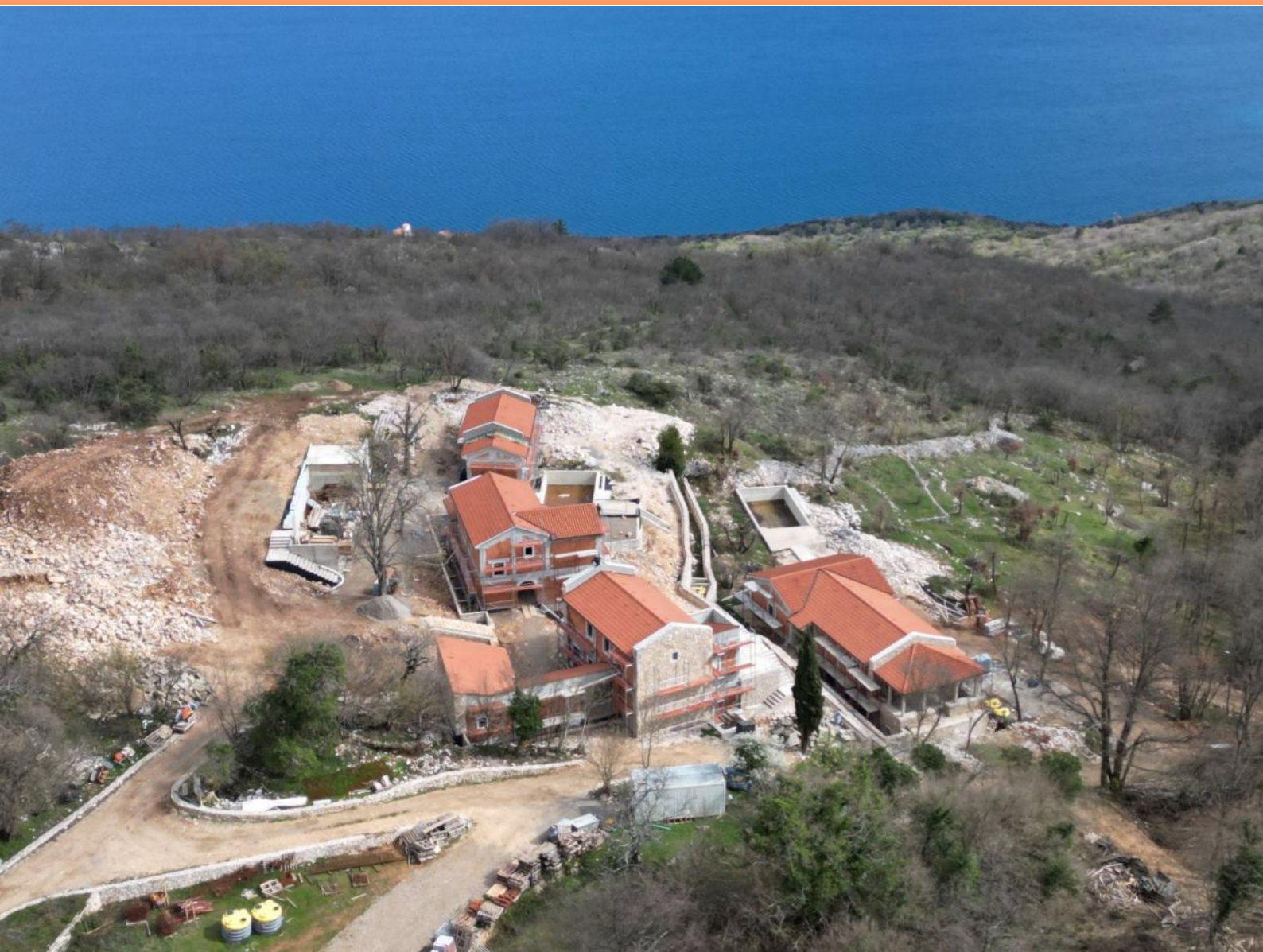


Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Код	RE-U-38756
Тип	Инвест. проект
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Brsec
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1700 м
Площадь	900 м2
Участок	54000 м2

Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Цена

€ 2 400 000

Вилла-курорт в сердце природы с панорамным видом на море - участок площадью 54 000 м² на Ривьере Опатии!

Откройте для себя редкую инвестиционную возможность – уникальный проект вилла-курорта, расположенный в нетронутой природе и предлагающий захватывающие панорамные виды на море и залив Кварнер, все это на обширном частном участке площадью 54 000 м².

Ранее это была традиционная сельская община, и этот необычный объект был преобразован в закрытый курортный комплекс с несколькими роскошными виллами, идеально расположенными всего в 1,7 км (по прямой) от Адриатического моря. Благодаря своему приподнятому южному расположению каждая вилла имеет неограниченные, обширные виды – даже с уровня земли.

Участок включает:

- 4 современных виллы на стадии строительства, каждая с потрясающим видом на море и частными бассейнами
- 4 традиционных каменных дома, требующих полной реконструкции – идеально подходят для создания дополнительных бутик-стиля размещений или оздоровительных комплексов
- 1 полностью меблированный, сборный дом, готовый к немедленному использованию
- 54 000 м² окружающей земли с потенциалом для застройки

Каждая будущая вилла на этом участке будет наслаждаться непрерывными видами на море, острова Кварнера и окружающий природный ландшафт. Огромный размер земли гарантирует уединение, эксклюзивность и бесконечные возможности для разработки роскошного курорта, оздоровительного комплекса или высококлассного арендного направления.

Это уникальная возможность обеспечить крупномасштабный участок для застройки в одном из самых живописных регионов Хорватии. Для получения дополнительных деталей, планов и частного тура – свяжитесь с нами сегодня.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата

Инвест. проект

Brsec, Кварнер



услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Инвест. проект Brsec, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер



Инвест. проект

Brsec, Кварнер

