Новостройка
Zadar, Далмация

Код	RE-D-100772
Тип	Новостройка
Регион	Далмация › Задар
Город	Zadar
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	87 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 359 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

Мы представляем эксклюзивный новый проект в выдающемся месте в Сукосане, всего в нескольких минутах езды от Задара - первая линия к морю!

Проект состоит из четырех жилых зданий, расположенных прямо на берегу моря. Каждое здание включает от 3 до 6 просторных жилых единиц.
Квартиры на первом этаже имеют частные бассейны, предлагая эксклюзивный опыт освежения и отдыха в комфорте вашего собственного дома. Кроме того, пентхаусы в проекте включают частные крытые террасы с захватывающим видом.

Здание 1 содержит шесть жилых единиц: три на первом этаже, две на втором этаже и эксклюзивный пентхаус с крытой террасой на третьем этаже.

Квартира S101 расположена на втором этаже Здания 1 и имеет площадь 86,77 м². Она состоит из прихожей, трех спален, двух ванных комнат, гостиной, кухни, столовой, лоджии, балкона и зоны для растений. Цена квартиры S101 составляет 359 000 евро.

Квартира S201, пентхаус, расположена на третьем этаже и имеет площадь 187,34 м². Она включает прихожую, четыре спальни, две ванные комнаты, отдельный туалет, гостиную, кухню, столовую, прачечную и лоджию. Внутренние лестницы ведут на просторную крытую террасу на четвертом этаже. Общая чистая площадь квартиры S201, включая все дополнительные функции, составляет 249,10 м². Цена квартиры S201 составляет 1 090 000 евро.

Эти квартиры сочетают в себе элегантный дизайн, впечатляющие виды и первоклассные удобства. С частными бассейнами, доступом к подземному гаражу и панорамным видами на море, это место, где сбываются мечты о средиземноморском образе жизни.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

Цена за м²:
4126 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
3742 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
4020 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
5037 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
5090 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Новостройка
Zadar, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com