

Квартира

Čiovo, Далмация



Код	RE-LB-IRO2573
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Трогир, Чioво
Город	Čiovo
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	65 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 291 000

Квартира, расположенная в очаровательном районе Сегет-Доньи, всего в 300 метрах от моря и красивого пляжа, доступна для продажи в современном жилом здании, которое в настоящее время строится. Это место идеально подходит как для спокойной жизни, так и для отдыха, при этом удобно расположено рядом с центром Трогира и его многочисленными культурными и туристическими достопримечательностями.

Строительство планируется завершить к середине 2027 года. Здание состоит из пяти этажей с 22 жилыми единицами, оборудовано лифтом и подземным гаражом. Квартиры на третьем и четвертом этажах также предлагают привлекательный вид на море.

В продаже имеются квартиры с одной, двумя и тремя спальнями различных размеров.

Квартира CS19 в предложении расположена на третьем этаже и предлагает общую жилую площадь 65 м². Планировка хорошо организована и включает входной коридор, две спальни, ванную комнату, кухню, столовую и открытую гостиную с выходом на террасу.

Парковочное место в гараже можно приобрести за дополнительную плату в 15 000 €.

Эта недвижимость представляет собой отличную возможность для спокойной семейной жизни, летнего отдыха или как долгосрочная инвестиция в популярное и востребованное направление.

Доступны другие квартиры в том же комплексе:

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ:

CS2: 72 м²; две спальни, терраса (117 м²), сад (30 м²). Цена: 310 000 €;

CS4: 65 м²; две спальни, терраса (109 м²), сад (64 м²). Цена: 300 000 €.

CS5: 50 м²; одна спальня, сад (50 м²). Цена: 188 000 €.

2-Й ЭТАЖ

CS6: 89 м²; три спальни, терраса. Цена: 334 000 €.

CS7: 72 м²; две спальни, терраса. Цена: 270 000 €.

CS9: 65 м²; две спальни, терраса. Цена: 225 000 €.

3-Й ЭТАЖ

CS11: 89 м²; три спальни, балкон. Цена: 338 000 €.

CS12: 72 м²; две спальни, балкон. Цена: 280 000 €.

4-Й ЭТАЖ

CS16: 89 м²; три спальни, балкон. Цена: 342 000 €.

CS19: 65 м²; две спальни, балкон. Цена: 291 000 €.

Квартира

Сiово, Далмация



Одна из лучших резиденций в районе Сплит-Трогир на продажу.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества:

- Гараж
- Лифт
- Сад
- Урбанизированный
- Современный

Квартира

Сіово, Далмация



Цена за м²:
4.477 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4.820 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4.345 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4.662 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4.230 €

Квартира

Сiово, Далмация

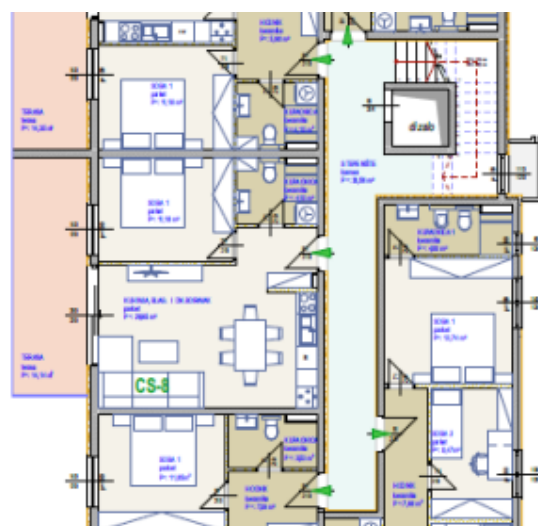
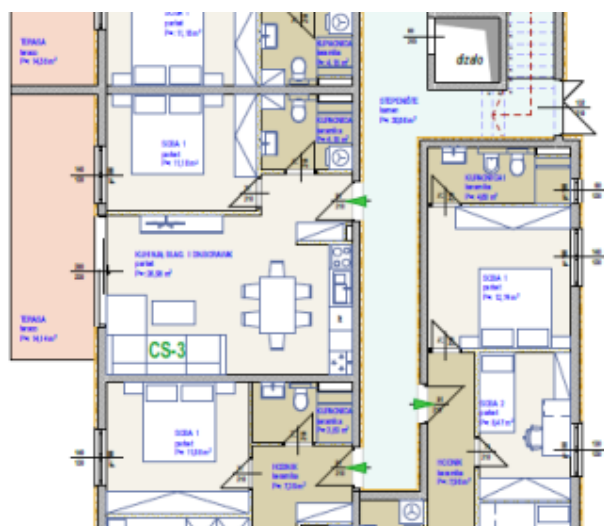
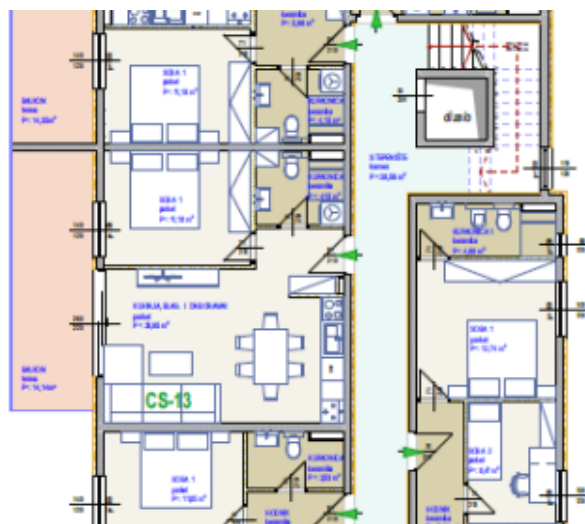
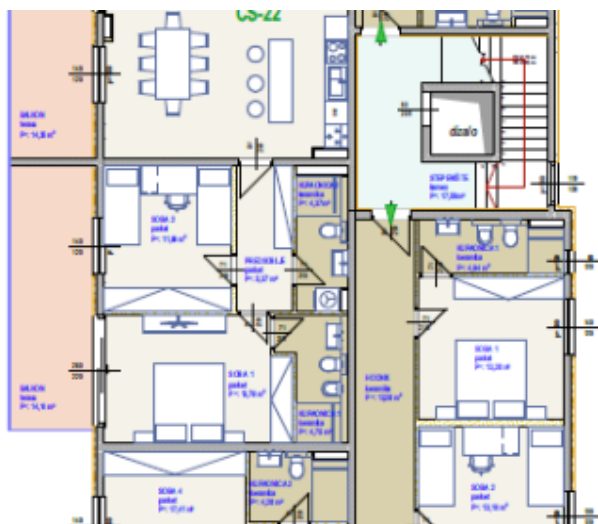


Квартира

Сiово, Далмација

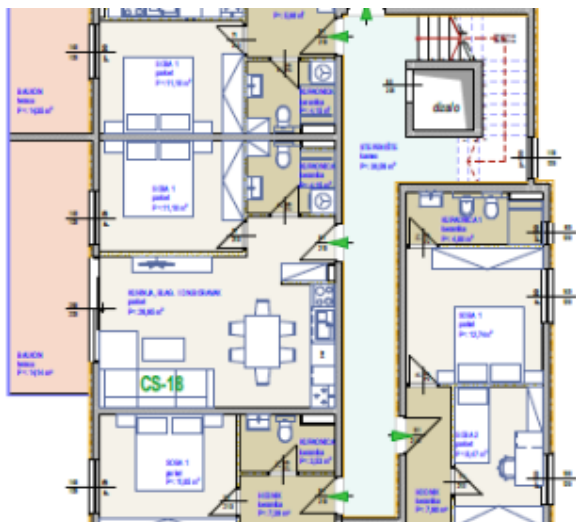


Квартира Сiоvо, Далмација



Квартира

Сiово, Далмација



Квартира

Сiово, Далмација

