Вилла
Ciovo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Код	RE-LB303
Тип	Вилла
Регион	Далмация › Трогир, Чиово
Город	Ciovo
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1 м
Площадь	400 м2
Участок	1500 м2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Ciovo, Далмация

Спальни	7
Ванные	7
Цена	€ 2 400 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Ciovo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Цена снизилась с 4 млн евро до 2,4 млн евро!
ГОРЯЧАЯ ПРОМО-ЦЕНА!

Удивительная вилла редкого расположения и качества!
Качество Cap Ferrat в Хорватии!

Идеальная вилла с частным пляжем перед ней и причалом для яхты!

Вилла построена только в 2012 году и практически использовалась всего 4 месяца.
Он имеет 400 м2 жилой площади и участок 1500 м2 с бассейном, летней кухней, летней террасой для загара и сосновым лесом.

Первый этаж: гостиная, столовая с кухней, ванная комната и терраса 100м2.
Первый этаж: каминный зал с большой террасой с видом на море, гостевая спальня и ванная комната.
Второй этаж: шесть спален и ванных комнат и три балкона.
Есть также ценные дополнения, такие как 2 гаража на 4 машины (двухэтажные гаражи), сауна, турецкая баня, волейбольная площадка, детская площадка.

Каждая деталь продумана до мелочей.

Далмация представляет собой длинную полосу Адриатического побережья, простирающуюся от Задарских островов до окраин Цавтата. Это основная часть хорватского побережья и, без сомнения, его сердце.

В Далмации есть несколько городов, которые в настоящее время являются основными достопримечательностями для туристов благодаря своей древней истории и уникальной степени сохранности. Узкие улочки Задара, Шибеника, Трогира, Сплита и Дубровника остались такими же, какими они были в средневековье. Мощеные улочки, пристроенные здания в стиле палаццо, впечатляющие соборы и руины времен греков и римлян создают незабываемый образ Далмации.
Постоянное расширение трех аэропортов Задара, Сплита (Каштела) и Дубровника (Чилипи) делает Далмацию все более доступной. Современные автомагистрали соединяют Далмацию с Загребом и Европой.
Инфраструктура быстро развивается: ежегодно открываются новые 5-звездочные курорты, крупные торговые центры, в каждую деревню приходят сети супермаркетов PLODINE, LIDL, KONZUM.

Но главная роль по-прежнему принадлежит кристально чистому морю с мириадами живописных бухт, горсткой небольших островов и голубыми силуэтами прибрежных гор. Пьянящий хвойный аромат заставляет забыть о шуме больших городов. За пару дней пребывания в Далмации все заботы и проблемы улетучатся.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

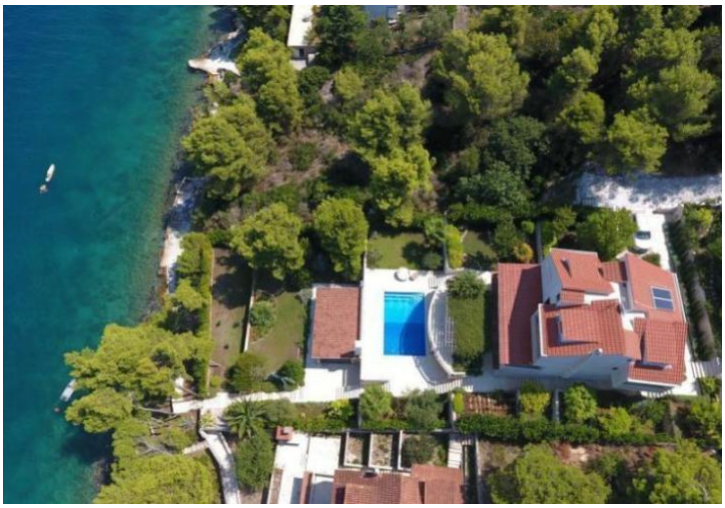
Вилла
Ciovo, Далмация

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Ciovo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

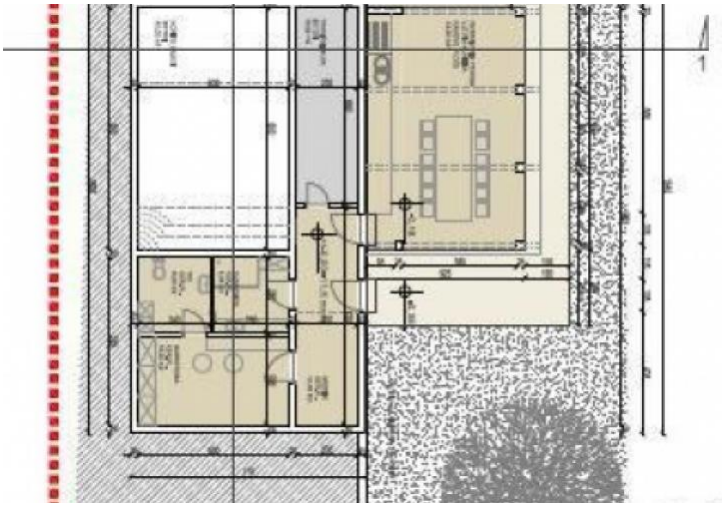
Вилла
Ciovo, Далмация

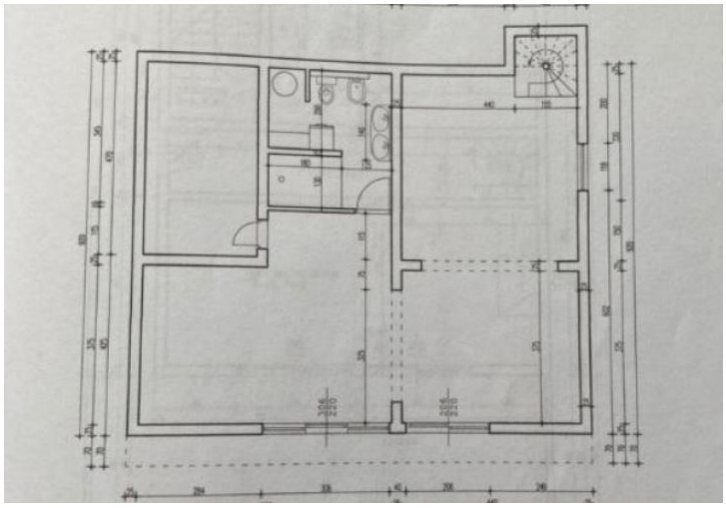
Adrionika
Real Estate in Croatia

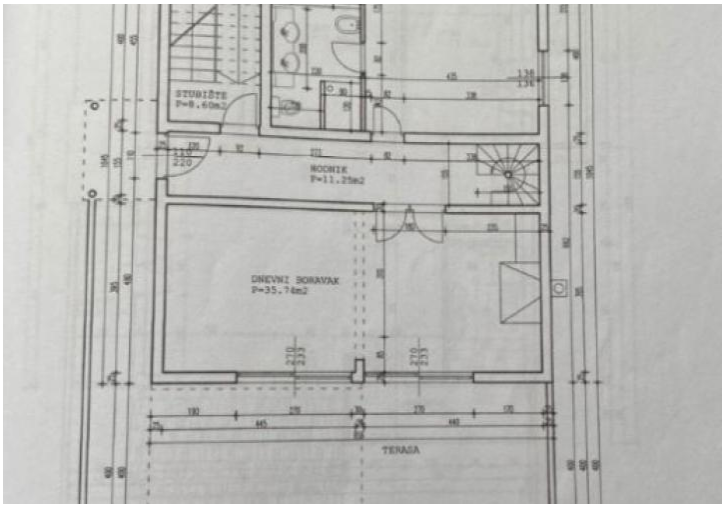
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

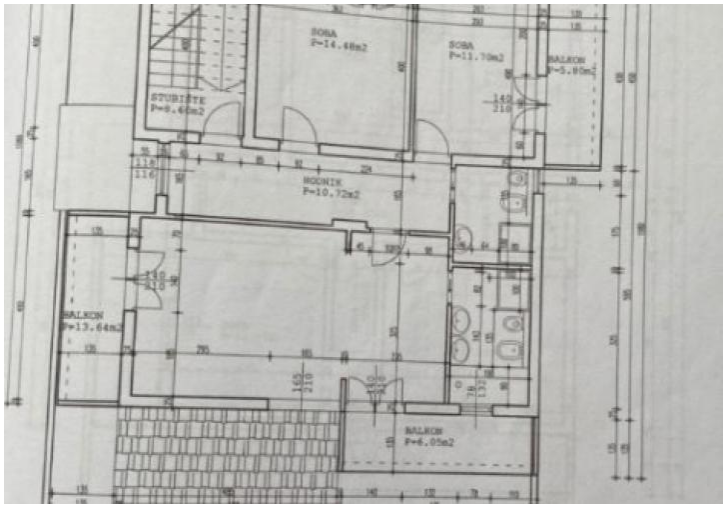
Вилла
Ciovo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia





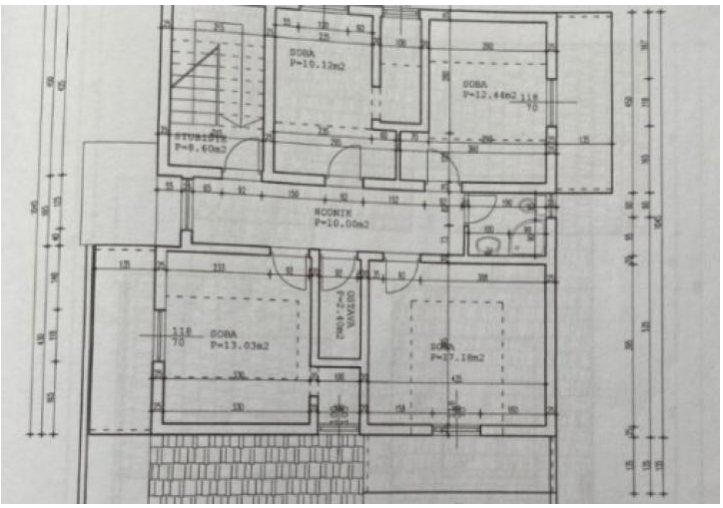




Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Ciovo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com