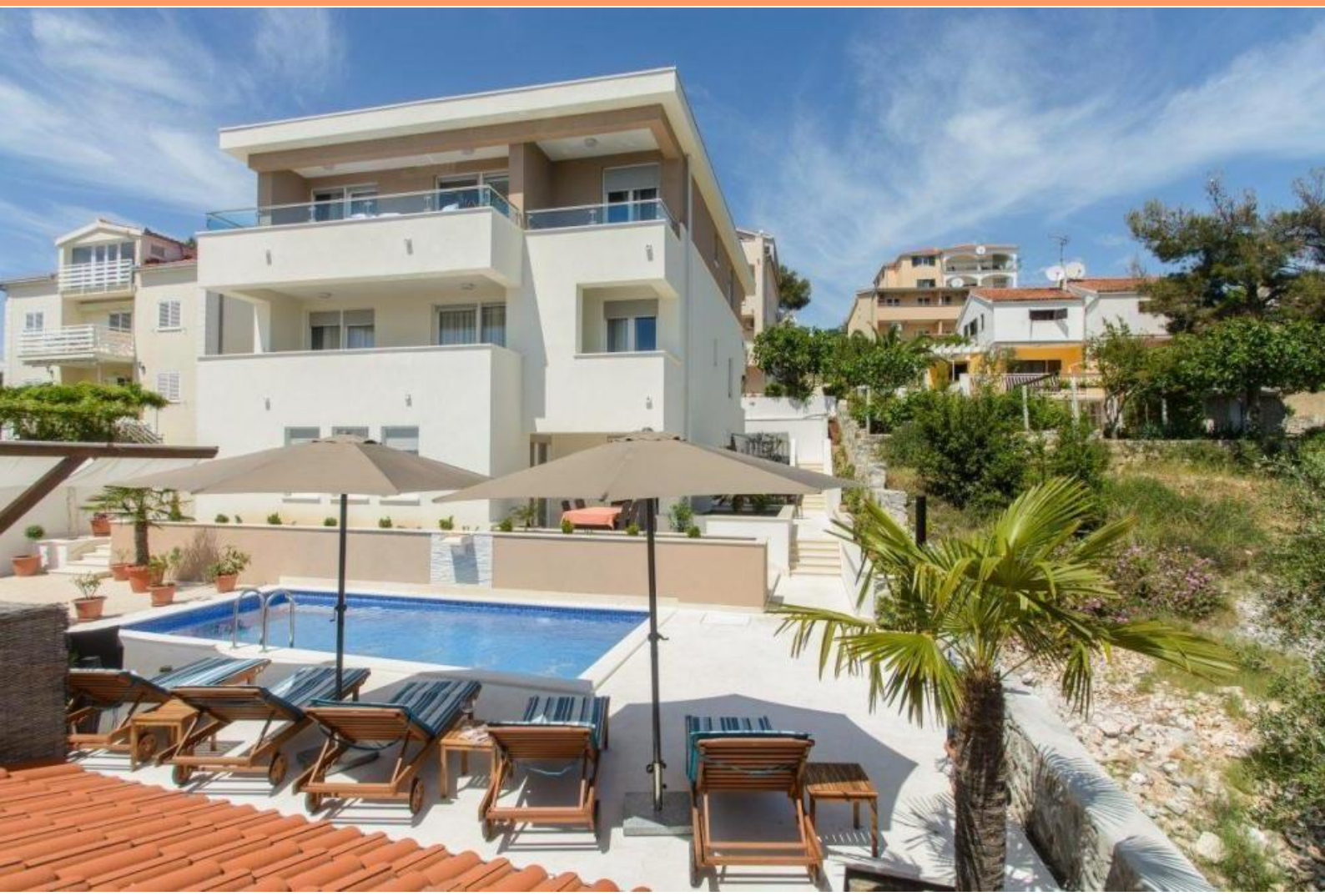
Новостройка
Ciovo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia



Код	RE-LB730
Тип	Новостройка
Регион	Далмация › Трогир, Чиово
Город	Ciovo
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	20 м
Площадь	100 м2
Спальни	4
Цена	€ 500 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка
Ciovo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Новый кондоминиум с бассейном всего в 20 метрах от моря!
Захватывающий вид на море, полностью меблирована и оборудована.

Предлагается несколько квартир площадью 100 м2 (три спальни, две ванные комнаты, салон, обеденная зона, кухня, терраса).

Отличный арендный потенциал!
Квартиры полностью забронированы с начала мая до конца октября.

В продаже осталось две квартиры:

1. Первый этаж - 100 кв.м. - 500 000 евро
2. Второй этаж (последний этаж - пентхаус), 100 кв.м., цена 600000€

Почему купить виллу на Чиово? Зачем инвестировать в Ciovo?
Зачем покупать недвижимость на Чиово недалеко от Трогира?

- Трогир - это вечная достопримечательность миллионов туристов - а туризм - это всегда стремление к недвижимости в Хорватии, бум туристических зон подталкивает реальные цены вверх
- близость международного аэропорта Сплита (Каштела), 10-20 км в зависимости от точки на карте Чиово
- Рядом находится роскошная пристань Трогира, если у вас есть лодка
- тихий зеленый район недалеко от Сплита - оживленный город, второй по величине в Хорватии
- построен второй современный мост, улучшающий связь острова Чиово с материком и превращающий Чиово в настоящий полуостров
- Чиово был заселен давно, поэтому инфраструктура хорошо развита, включая множество ресторанов, баров, супермаркетов и т. д.
- Чиово становится престижным местом, приморская полоса теперь украшена роскошными виллами на берегу моря и апартаментами высокого класса (таким образом, Чиово становится 4-5-звездочным направлением)
- все вышеперечисленное является серьезным основанием для дальнейшего роста цен на недвижимость на Чиово, любой тип недвижимости является хорошей инвестицией
- любая недвижимость на Чиово имеет отличный потенциал для сдачи в аренду и перепродажи

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС)

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка
Ciovo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка
Ciovo, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка
Ciovo, Далмация

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com