

# Участок

## Несијат, Далмација



<b>Код</b>	RE-TR4084
<b>Тип</b>	Участок
<b>Регион</b>	Далмација > Остров Шолта
<b>Город</b>	Несијат
<b>Первая линия</b>	Да
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	1 м
<b>Участок</b>	8746 м <sup>2</sup>
<b>Цена</b>	€ 744 000

# Участок

## Несижат, Далмация



Урбанизованный участок на острове Шольта на ПЕРВОЙ ЛИНИИ моря!

Исключительная возможность!

Площадь - 8746 м2. Между морем и участком нет дорог.

Электричество и линии водоснабжения расположены рядом.

Удачный участок под застройку!

Обновление данных по участку на острове Шольта от 05.04.2018

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

### **Преимущества:**

Урбанизированный

# Участок

## Несијат, Далмация



Цена за м<sup>2</sup>:  
85 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
366 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
200 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
355 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
190 €

# Участок

## Несијат, Далмација

