

Отель

Rijeka, Кварнер



Код	AB-N-6-U-6980
Тип	Отель
Регион	Кварнер > Риека
Город	Rijeka
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1 м
Площадь	5369 м2
Участок	3957 м2
Спальни	60
Ванные	60
Цена	€ 8 000 000

Цена снизилась с 10 млн евро до 8 млн евро!

Великолепный отель ПЕРВОЙ ЛИНИИ моря на берегу моря на продажу!

Официальная категория — 4 звезды.

Построен в 2003 году, полностью модернизирован и модернизирован в 2014 году.

Общая площадь 5369 кв.м. Земельный участок 3957 кв.м.

Отель предлагает:

- оборудованный пляж
- 60 номеров с видом на море
- ресторан с террасой на 150 мест
- таверна была построена в 2015 году и рассчитана на 200 мест
- бар на 60 мест
- кафе-бар у моря на 150 мест
- прачечная
- асфальтированная парковка на 50 машиномест
- крытый бассейн с подогреваемой морской водой-сауной и массажным салоном
- тренажерный зал с новым оборудованием
- конференц-зал на 100 мест

Большинство номеров имеют вид на море.

Номера оснащены кондиционером, спутниковым телевидением, сейфом, мини-баром, Интернетом.

Отель открыт круглый год.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1490 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
745 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
745 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
1876 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
1440 €

Отель

Rijeka, Кварнер



Отель

Ријека, Кварнер



Отель Ријека, Кварнер



Отель

Rijeka, Кварнер

