

Вилла

Jelsa, Далмация



Код	LB620
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Jelsa
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Площадь	600 м2
Участок	200 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 2 500 000

Романтическое палаццо в средневековом городке Елса на острове Хвар всего в 150 метрах от моря!

Этот очаровательный каменный дом, построенный в XVII веке, полностью обновлен.

В Palazzo есть два бассейна: закрытый бассейн для зимы и открытый бассейн для летних жарких часов. Уютный закрытый внутренний двор от глаз туристов. Прекрасные лоджии и террасы, напоминающие балкон Джульетты.

Вилла по всему периметру окружена высокой стеной.

Palazzo имеет 600 м2 общей площади и 200 м2 внутреннего двора.

Всего в двух шагах от моря.

Внутреннее пространство делится между:

- 4 спальни
- 4 ванные комнаты
- салон
- Столовая
- кухня
- терраса

Он также предлагает:

- зона гриля
- Интернет
- кондиционер
- спутниковое телевидение
- мебель включена в цену
- есть гараж

Вилла может разместить до 12 человек.

Это настоящая роскошная недвижимость, тщательно продуманная с вниманием к каждой детали.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4167 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
7872 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
7100 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4696 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Jelsa, Далмация



Вилла

Jelsa, Далмация



Вилла

Jelsa, Далмация



Вилла

Jelsa, Далмация

