

Вилла

Lozica, Южная Далмация



Код	RE-AB-05
Тип	Вилла
Регион	Южная Далмация > Дубровник
Город	Lozica
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	300 м2
Участок	4363 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 2 300 000

Вилла

Lozica, Южная Далмация



Цена снижена с 3,5 млн. евро до 2,8 млн. евро!

Уникальный роскошная вилла с бассейном на ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ в окрестностях Дубровника, столь востребованных и изобилующим миллионерами!

Площадь виллы - 300 м2.

Огромный для Хорватии участок с садом и бассейном - 4363 м2 (!!!).

Вилла полностью оборудована и меблирована.

Из окон и с террас открывается прекрасный вид на море! Вилла расположена над дорогой вдоль моря в районе Лозицы-Мокошицы.

Рядом - практически частный пляж и пирс для яхты.

Нижний уровень: гостиная с зоной столовой и кухни, ванная комната, терраса.

Средний уровень: три спальни и две ванные комнаты, терраса.

Верхний уровень: независимый апартамент для гостей (с отдельным выходом в сад) в составе спальни, ванной комнаты, гостиной, кухни, террасы.

DIRECT

Обновление от 11.09.2018

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Lozica, Южная Далмация



Цена за м²:
7667 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
11589 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
9692 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
8057 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
6626 €

Вилла

Lozica, Южная Далмация



Вилла

Lozica, Южная Далмация



Вилла

Lozica, Южная Далмация



Вилла

Lozica, Южная Далмация

