Вилла
Island Brac, Далмация

Код	RE-LB10339-21
Тип	Вилла
Регион	Далмация › Остров Брач
Город	Island Brac
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1 м
Площадь	445 м2
Участок	4100 м2
Спальни	5
Ванные	8
Цена	€ 3 800 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Island Brac, Далмация

Особая роскошная вилла с бассейном на острове Брач!
Фантастическое расположение на небольшом полуострове!

Общая площадь 445 м2, земельный участок 4100 м2 - уникальный для Хорватии!

Недвижимость предлагает: главное здание, гостевая квартира и оздоровительный центр.

Главный дом имеет площадь 225 м2. Он предлагает просторный салон, столовую, кухню, прихожие, четыре спальни с ванными комнатами, гостевой туалет, террасы.
Гостевая квартира 70 м2 состоит из спальни, ванной комнаты, салона с кухонной зоной, гостиной и столовой, террасы.
Оздоровительный блок площадью 70 м2 разделен на сауну, ванную комнату, кухню, туалет, прачечную, кладовые.

Есть также гараж на две машины в качестве ценного дополнения.

Просторная ухоженная территория спускается к пляжу с бассейном, зоной для загорания, зоной для гриля.

Рядом есть еще одна роскошная вилла. Это может быть идеальным решением для двух друзей, двух братьев, деловых партнеров, которые хотят жить поблизости.
Отличное расположение в нескольких минутах ходьбы от центра небольшого города с ресторанами, барами, супермаркетами, кафе.
Идеальная изоляция, максимальная конфиденциальность, но близко к инфраструктуре.
Настоятельно рекомендуется!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Island Brac, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Island Brac, Далмация

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла
Island Brac, Далмация

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com