

Вилла

Сiово, Северная и Средняя Далмация



Код	RE-LB10361
Тип	Вилла
Регион	Северная и Средняя Далмация>Трогир, Чиово
Город	Сiово
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 m
Площадь	230 sqm
Участок	440 sqm
Спальни	4
Ванные	5
Цена	590 000 €

Вилла

Čiovo, Северная и Средняя Далмация



ПРОДАНО

Эксклюзивная вилла с идеальным расположением на острове (полуостров) Чиово, всего в 200 метрах от моря и прекрасного галечного пляжа Кобакабана!

Идеальное сочетание моря и леса, близость к средневековому городу Трогир и аэропорту, изоляция на острове и хорошая инфраструктура!

Прекрасный вид на закат!

Вилла в настоящее время находится в стадии строительства и должна быть завершена в 2019 году до начала летнего сезона.

Цена 590 000 € для полностью законченной виллы с полной мебелью, которая является исключительно хорошей ценой, учитывая спрос, стандарт здания и местоположение.

Площадь ворсины составляет 230 м².

Площадь земельного участка составляет 440 м².

Вилла имеет два уровня:

На первом этаже находится прихожая, гардеробная, сауна, тренажерный зал, туалет и просторная кухня с обеденной зоной (19 м²) и гостиной (31 м²).

Вы можете выйти на террасу как из гостиной, так и из столовой. На террасе есть бассейн, зона для загара и площадка для барбекю.

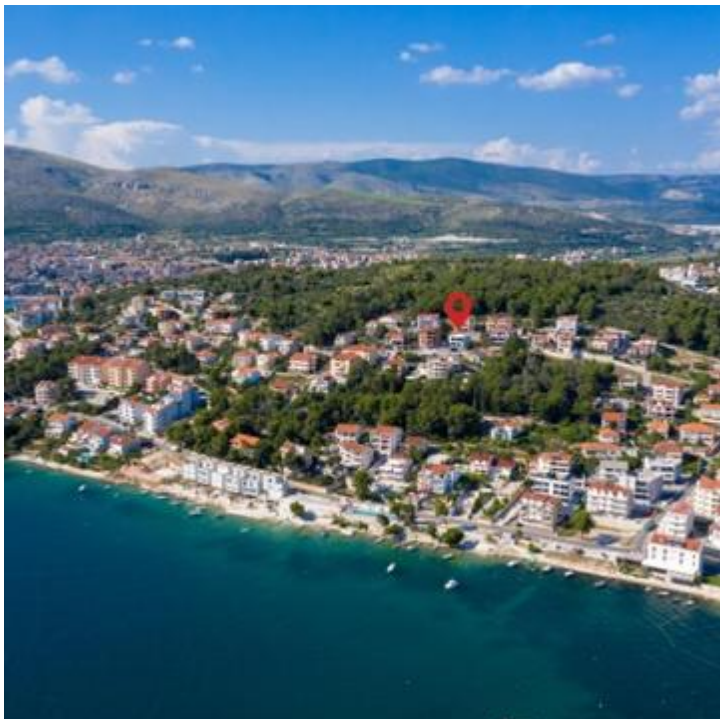
На первом этаже расположены четыре спальни, каждая комната имеет собственную ванную комнату, а две комнаты имеют прямой выход на крытую террасу.

Перед виллой есть три открытых парковочных места.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы ок. 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

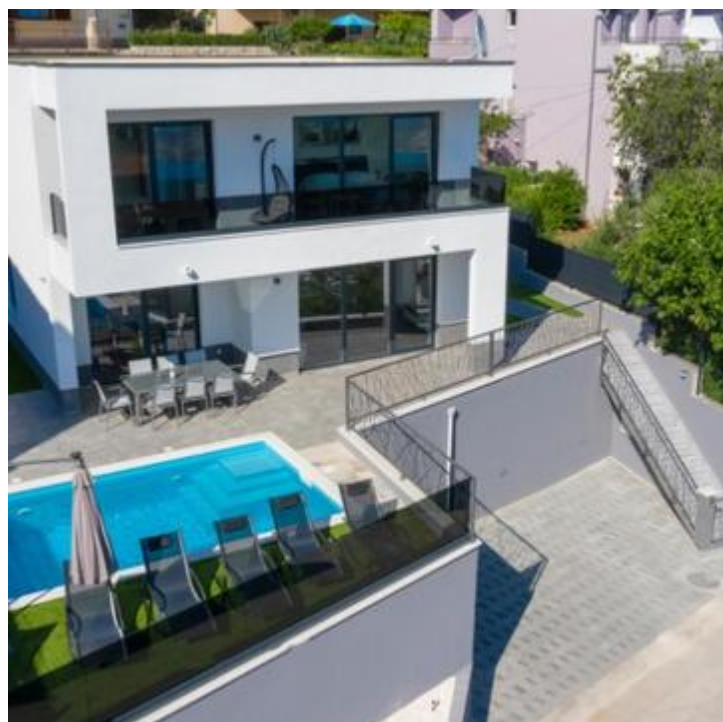
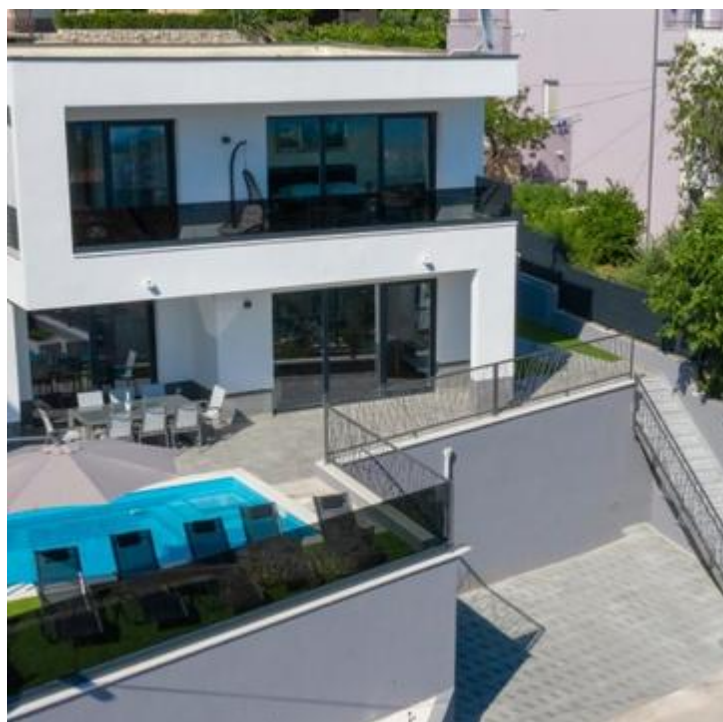
Вилла

Сiово, Северная и Средняя Далмация



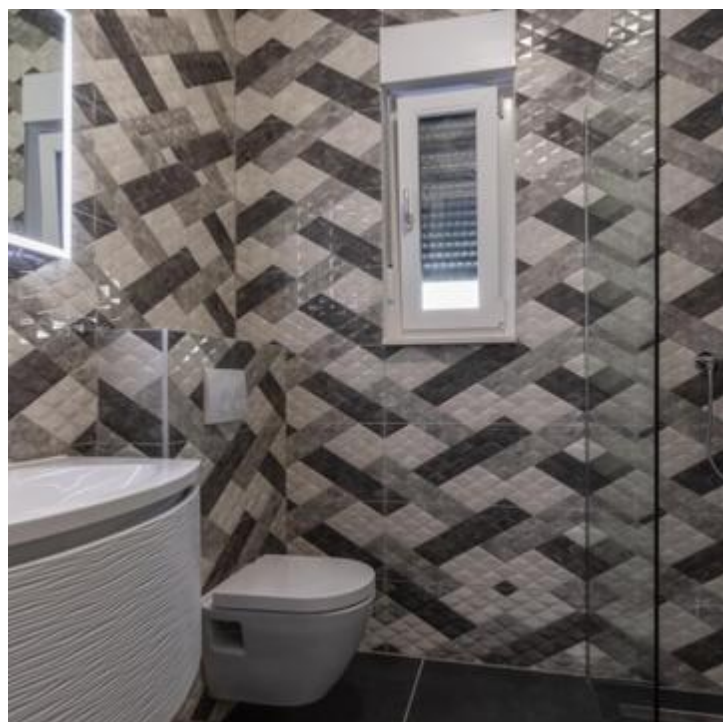
Вилла

Сiovo, Северная и Средняя Далмация



Вилла

Сiово, Северная и Средняя Далмация



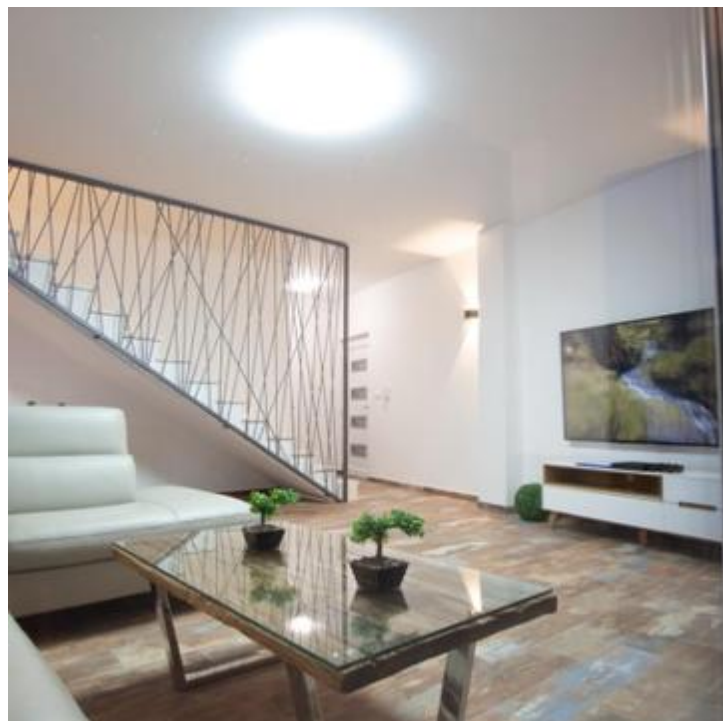
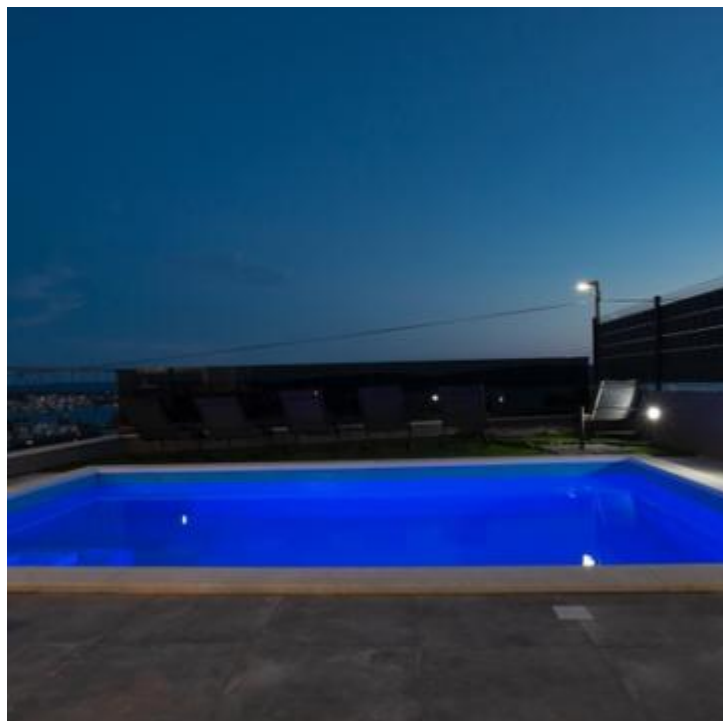
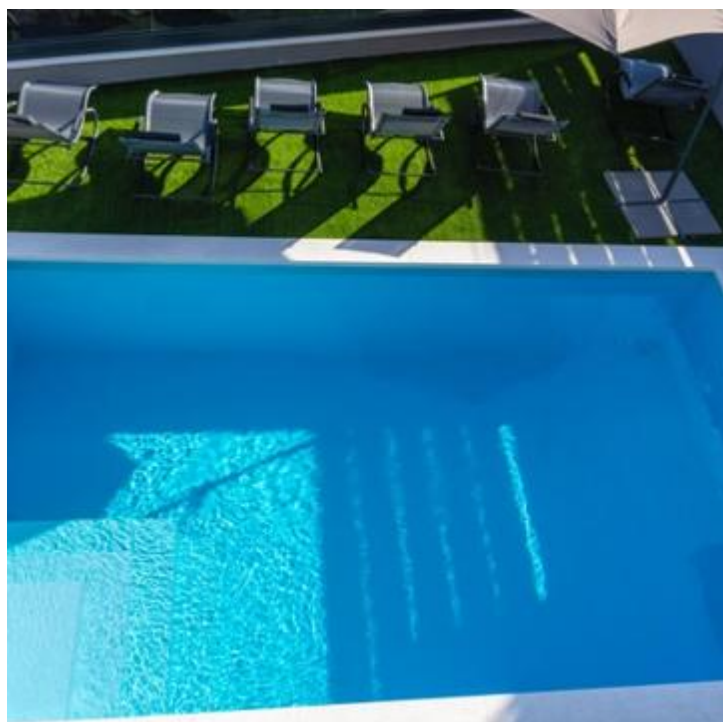
Вилла

Сiово, Северная и Средняя Далмация



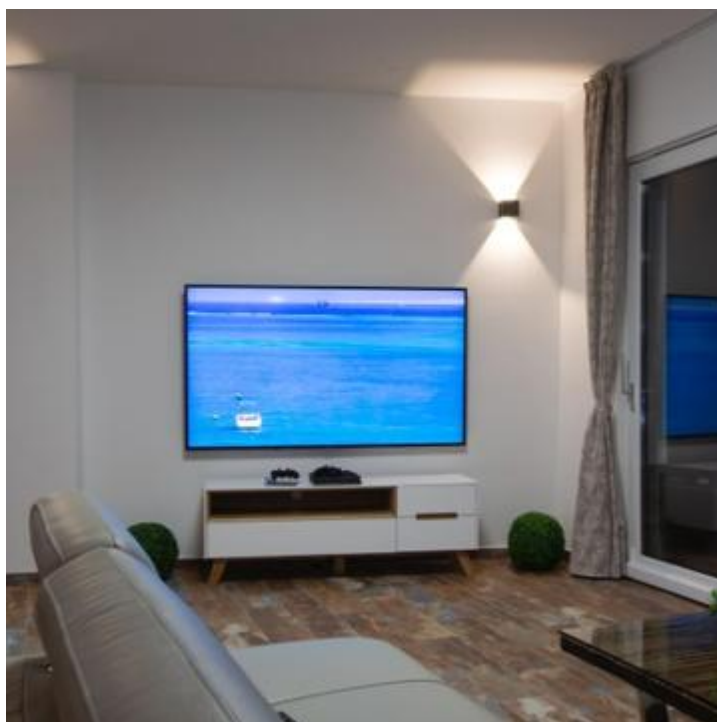
Вилла

Сiово, Северная и Средняя Далмация



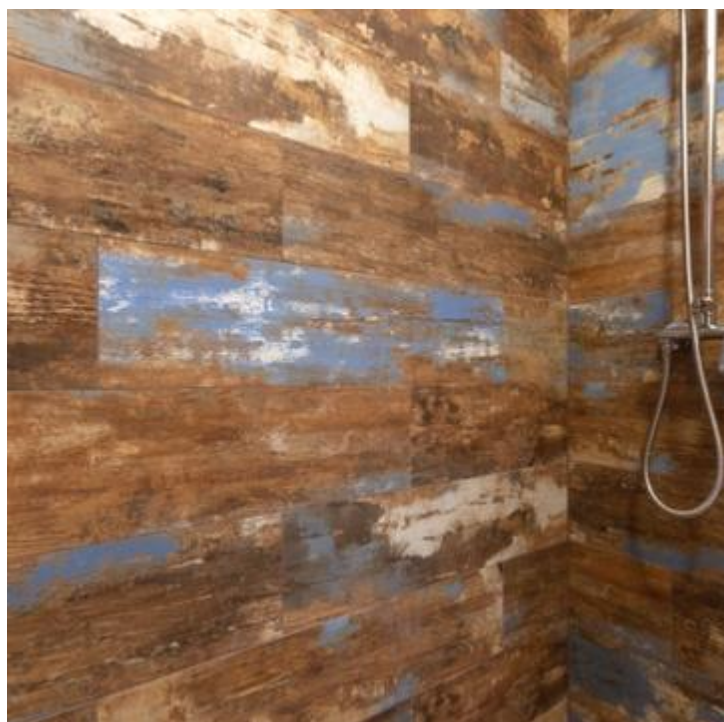
Вилла

Сiово, Северная и Средняя Далмация



Вилла

Сiovo, Северная и Средняя Далмация



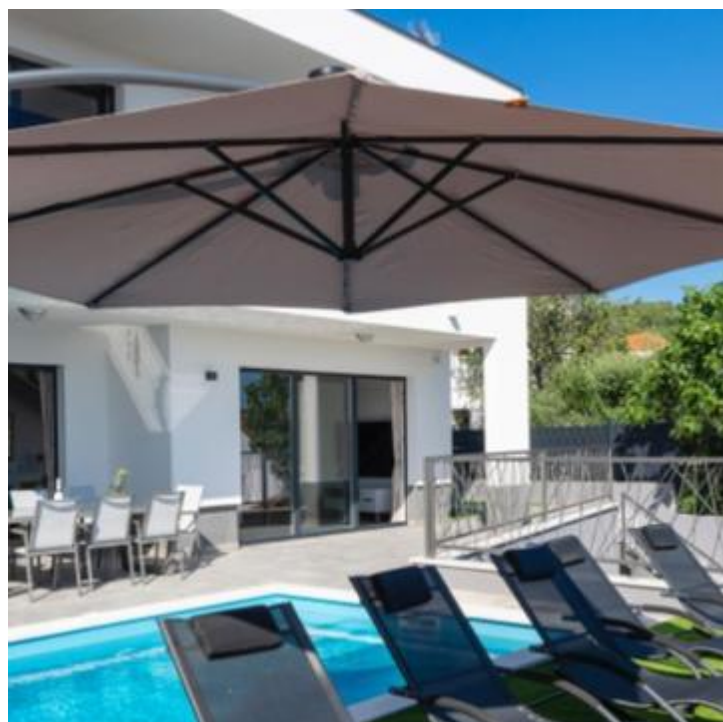
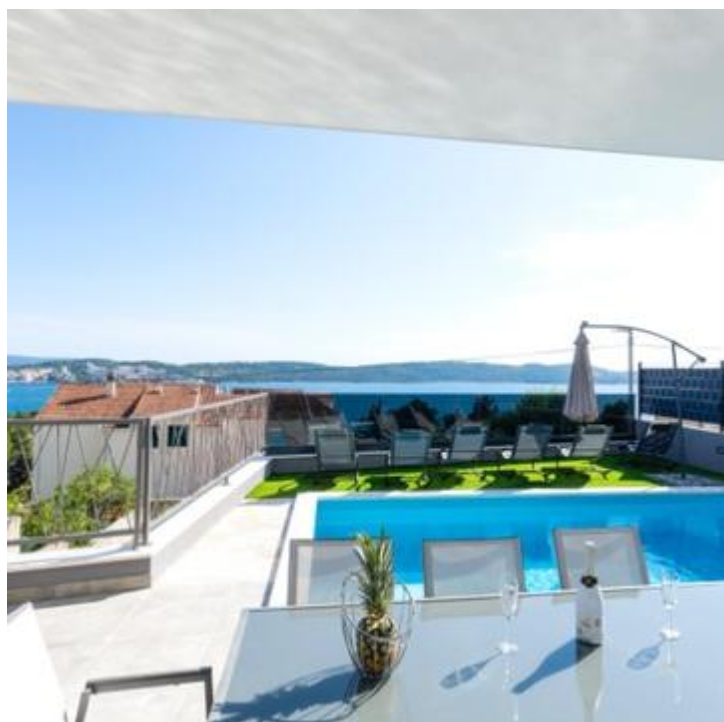
Вилла

Сiovo, Северная и Средняя Далмация



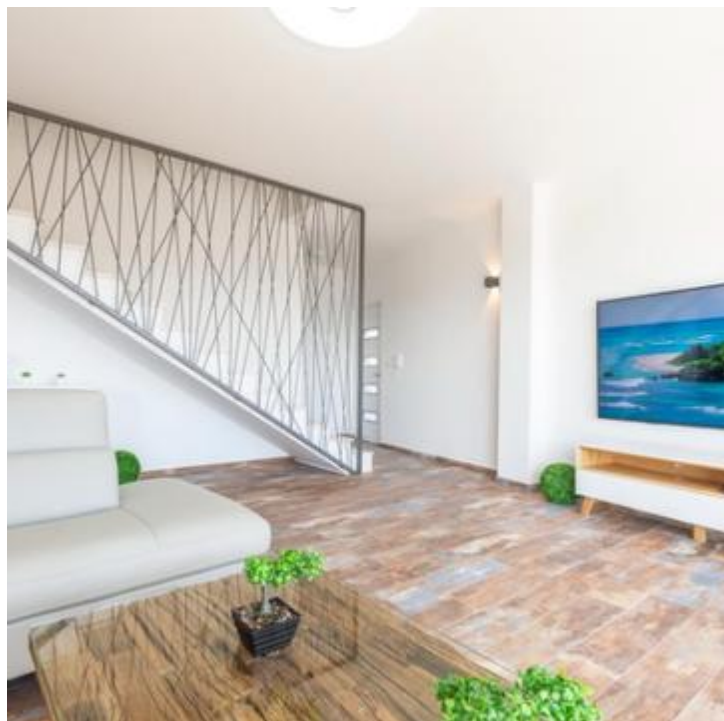
Вилла

Сiovo, Северная и Средняя Далмация



Вилла

Сiovo, Северная и Средняя Далмация



Вилла

Сіово, Северная и Средняя Далмация

