

Мини-отель

Split, Далмация



Код	RE-LB10474
Тип	Мини-отель
Регион	Далмация > Сплит
Город	Split
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	350 м
Площадь	137 м ²
Участок	101 м ²
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 1 200 000

Цена упала с 800 000 евро до 700 000 евро! Редкая недвижимость для хорватского рынка недвижимости!

Полностью отремонтированное здание в центре Сплита с собственным садом 101 кв.м. Раньше это была старинная дворянская вилла, сейчас это туристический объект, разделенный на три квартиры.

Этот мини-отель был полностью отремонтирован и полностью меблирован и оборудован в 2016 году. Общая жилая площадь 137 кв.м. Два уровня. Недвижимость состоит из двух квартир с одной спальней на первом этаже и двух квартир с одной спальней на втором этаже и на чердаке. Всего три жилых единицы.

В каждой квартире ванная, спальня, гостиная, столовая и кухня в едином пространстве.

Расстояние до самой известной улицы Сплита - улицы Мармонта - 130 метров.

Расстояние до дворца Диоклетиана составляет 450 метров. Море также находится в нескольких минутах ходьбы.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
8759 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4379 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2675 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

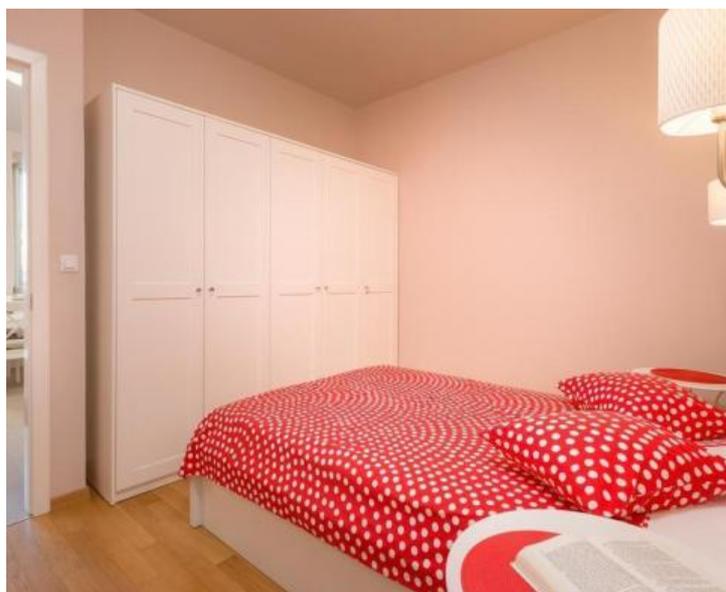
Мини-отель

Split, Далмация



Мини-отель

Split, Далмация



Мини-отель

Split, Далмация



Мини-отель

Split, Далмация

