

Мини-отель

Вергинас, Кварнер



Код	RE-AB-V-92-U-10752
Тип	Мини-отель
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Вергинас
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	800 м
Площадь	1000 м2
Участок	1052 м2
Спальни	10
Ванные	10
Цена	€ 1 660 000

Красивый пансион в стиле бутика с бассейном и захватывающим видом на море в Вепринаце над Опатией у входа в Национальный парк Учка!
Экологическое окружение, много зелени вокруг.

Он имеет большую площадь 1000 м2 и земельный участок 1052 м2.
Он разделен на несколько арендных единиц:

Первый этаж: гараж, фитнес, общая гостиная 50 кв.м., однокомнатная квартира, четыре туалета, три ванные комнаты.

Средний уровень: холл, квартира с 2 спальнями, квартира с 1 спальней, квартира с 2 спальнями с лоджией и террасой 50 кв.м.

Верхний уровень: холл, квартира с 2 спальнями, квартира с 1 спальней, квартира с 2 спальнями с террасой.

Семь единиц аренды в общей сложности. + Помещения общего пользования.

Особые возможности:

- бассейн 25 кв.м.
- Зона барбекю
- парковка на 6 машин
- гараж с автоматическими воротами, 150 кв.м.
- просторная терраса с летней обеденной зоной, 100 кв.м.
- терраса с садом кв.м.
- три места для хранения
- фитнес-центр
- общая область общения

Вилла имеет панорамный вид на море!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Вергинас, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Вергинас, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com