

Вилла

Malinska, Кварнер



Код	RE-AB-V-53
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Malinska
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1000 м
Площадь	250 м2
Участок	600 м2
Спальни	4

Вилла

Malinska, Кварнер



Ванные

4

Цена

€ 720 000

Три современные виллы в Малинске на завершающей стадии строительства.

Виллы находятся примерно в 1 км от моря и имеют прекрасный вид на море.

Каждая вилла имеет площадь брутто 250-270 кв.м. и земельный участок около. 600 кв.м. с бассейном.

Есть два уровня:

На первом этаже находится салон, кухня Scavolini со всей бытовой техникой, обеденная зона с открытой террасой с садом специй, просторный холл, прачечная и ванная комната с туалетом.

На верхнем этаже находится холл, 4 спальни, каждая с отдельной ванной комнатой. Перед домом находится

терраса с бассейном с подогревом 36 м2 и фарфоровой мозаикой и солярий 57 м2.

Средиземноморские растения были посажены вокруг всего дома, и была внедрена система автоматического полива.

На верхней стороне дома есть 3 парковочных места и тротуар.

Прекрасное спокойное место.

Используются следующие материалы:

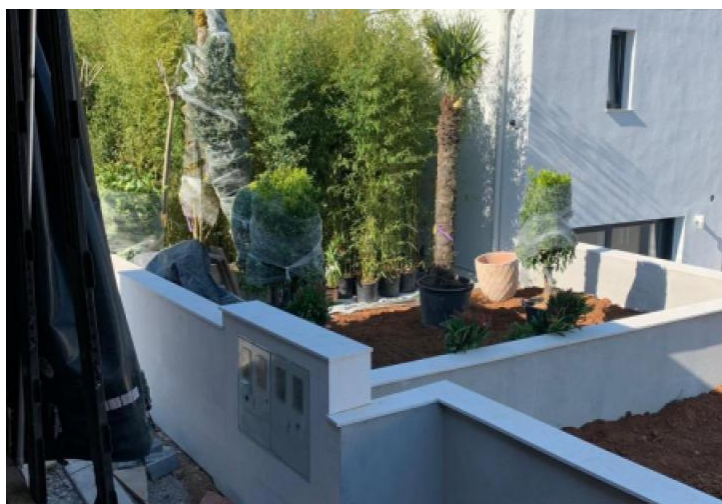
- качественный камень
- деревоалюминиевые столярные изделия
- окна трехслойные с защитой от ультрафиолета
- цифровая входная дверь с закрытым пространством
- встроенное освещение сада
- очистители воды Zepter
- система отопления и охлаждения с тепловыми насосами LG A ++ энергетического класса, напольным отоплением и вентиляторными конвекторами
- Сарагол 10см фасадная система
- видеонаблюдение и сигнализация

Отличный вариант.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Malinska, Кварнер



Вилла

Malinska, Кварнер



Вилла

Malinska, Кварнер



Вилла

Malinska, Кварнер

