

Вилла

Seline, Далмация



Код	RE-LB10904
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Seline
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	168 м2
Участок	500 м2
Спальни	4
Ванные	3
Цена	€ 910 000

Красивая новая вилла с бассейном всего в 100 метрах от моря и в 200 метрах от пляжа у национального парка Пакленица!

Общая площадь 168 кв.м,

Земельный участок около 500 кв.м.

Вилла имеет прекрасный вид на море и горы из всех комнат.

Есть три уровня:

В подвале есть гараж на 2 парковочных места.

Средний уровень состоит из просторной гостиной с кухней и столовой, самой большой спальни с ванной и общего гостевого туалета. Существует также большая терраса с выходом к бассейну.

На верхнем этаже 3 спальни, две ванные комнаты, чудесная терраса 40 кв.м. (частично крытая) с фантастическим видом на море.

Особые детали:

- бассейн 36 кв.м. и большая площадка для загара
- Зона барбекю и летняя столовая на открытом воздухе
- солнечный теплый пол и охлаждение с помощью фанкойлеров
- гараж на 2 машины
- джакузи на террасе

Если вы едете из Загреба или Венгрии, эта вилла сразу после того, как вы пересечете горы и доберетесь до моря.

Идеальное расположение, лучшие удобства, элегантный декор, незабываемый вид, тишина и покой делают эту недвижимость прекрасной возможностью для будущего владельца.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Seline, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

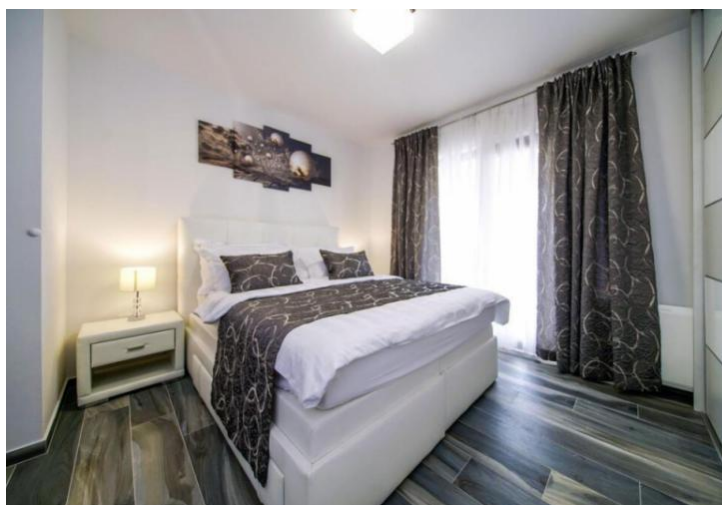
Вилла

Seline, Далмация



Вилла

Seline, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Seline, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Seline, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Seline, Далмация

