

Квартира

Опатіја, Кварнер



Код	RE-SK-14
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатіја
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	193 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 1 038 450

Великолепная квартира на продажу в центре Опатии, всего в 100 метрах от моря и знаменитой набережной!

Исключительный вид на море и вид на соседний отель Ambassador!

Качественная новостройка с подземным паркингом.

Квартира 193 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, прихожей, салоном с кухней открытого плана, террасами.

Подземная парковка (с автоматической системой) плюс терраса на крыше с возможностью джакузи включены в цену.

Особые детали:

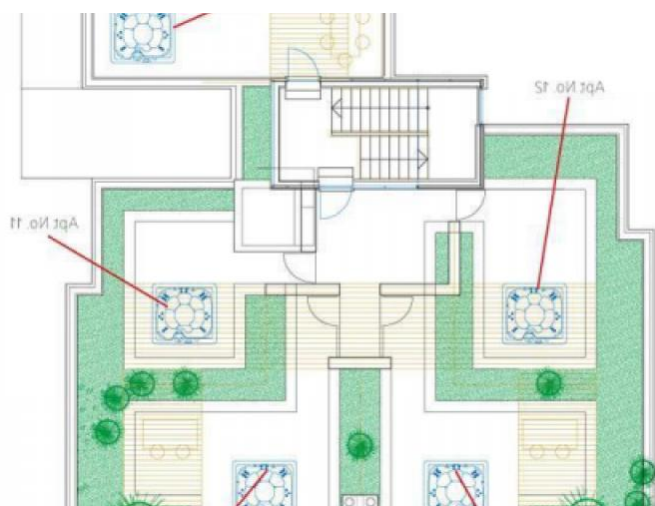
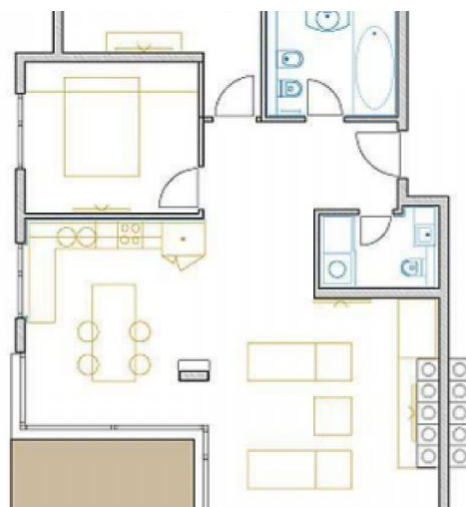
- фантастические виды на море
- панорамное остекление
- возможность внутренних каминов
- кондиционеры (Daikin)
- система теплого пола Sirap
- радиатор отопления Odörför
- Сантехническое оборудование Geberit
- сантехническая керамика Villeroy & Boch и Catalano
- ванны и душевые поддоны немецких производителей Hueppe и Bette и итальянского бренда Duka
- встроенная сантехника, смесители и душевые кабины для ванных комнат - от компаний Grohe и Hansgrohe.
- противовзломные и противопожарные двери от итальянского производителя Lualdi
- встроенные шкафы итальянских производителей Poliform, Molteni и Lema.
- на кухне есть предустановочные подключения (приточно-водоотводная, электрическая, вентиляционная). Возможна кухонная мебель итальянских производителей Varenna, Dada, Valcucine и Zampieri, а также кухонная техника немецкого производителя Miele.
- оптический кабель
- подъемники Kone Eco 500 Premium

Более чем привлекательно.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

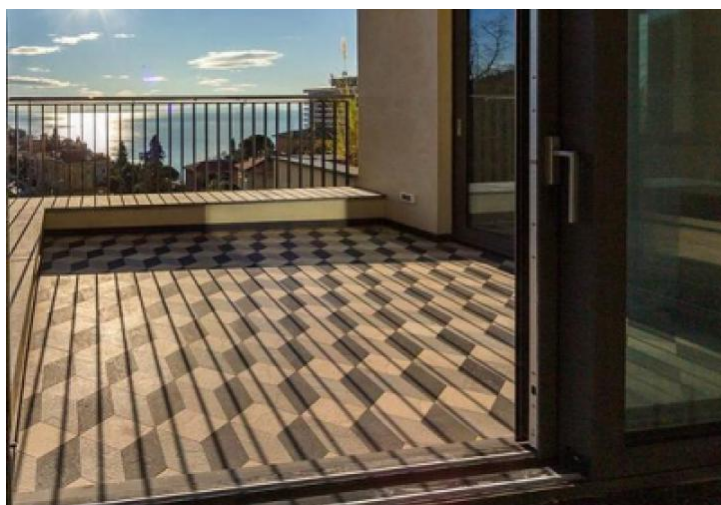
Квартира

Опатија, Кварнер



Квартира

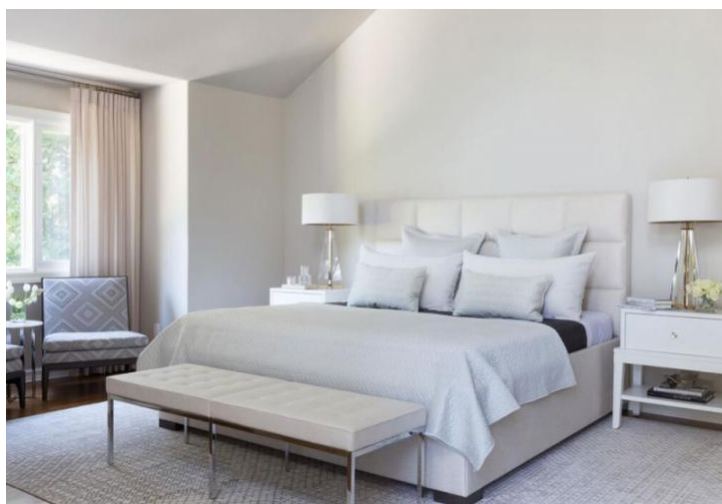
Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Оратја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Оратіја, Кварнер

