

Участок

Novigrad, Истрия



Код	RE-U-5127
Тип	Участок
Регион	Истрия > Новиград
Город	Novigrad
Вид на море	Да
Расстояние до моря	400 м
Участок	5928 м2
Цена	€ 2 153 000

Продается участок под застройку общей площадью 5928 м².
Земля туристического назначения, относится к зоне ТЗ, имеется эскизный проект на строительство кемпинга.
Участок плоский, правильной формы и регулярно обслуживается.
Доступ по асфальтированной дороге, до пляжа менее 400 м.
Инфраструктура находится рядом с земельным участком.
Редко можно встретить такой просторный участок земли в целом, поэтому это идеальная возможность для инвесторов.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Novigrad, Истрия

