

Участок

Јеленовас, Загреб и Славонија



pogled na Zagreb s juga



Код	RE-AB-P-119
Тип	Участок
Регион	Загреб и Славонија
Город	Јеленовас
Первая линија	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	300 м2
Участок	3120 м2
Цена	€ 340 000

Участок

Jelenovac, Загреб и Славония



Замечательный урбанизированный земельный участок на продажу, предназначенный для роскошной виллы в районе Еленовац к северу от Загреба.

Престижное место с элитными виллами. Фантастическая зеленая зона в направлении Медведница.

Лесные склоны - легкие Загреба.

Всего продается земельный участок площадью 3120 кв.м. По текущему плану можно построить виллу площадью 300 кв.м. (в настоящее время разрабатывается новый урбанистический план, общая площадь которого может быть увеличена до 450 кв.м.).

Соседние леса можно взять вместе на 50 лет у Республики Хорватия.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Јелеповас, Загреб и Славония



Цена за м²:
109 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
428 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
76 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
263 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Јелеповас, Загреб и Славонија



Участок

Јелеповас, Загреб и Славонија



Участок

Јелеповас, Загреб и Славонија



Участок

Јеленовас, Загреб и Славонија

