

Вилла

Канфанар, Истрия



Код

RE-U-7393

Вилла

Kanfana, Истрия



Тип	Вилла
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Kanfana
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	25000 м
Площадь	343 м2
Участок	3150 м2
Спальни	6
Ванные	5
Цена	Цена по запросу

Великолепная вилла в районе Пазин в центре Истрии!

Большой земельный участок 3150 кв.м. с бассейном.

Вилла общей площадью 343 кв.м. Несмотря на традиционный вид, вилла довольно современная, построена в 2012 году.

Эта массивная каменная вилла довольно большая.

Нижний уровень: холл, столовая, три спальни, три ванные комнаты, гостевой туалет, терраса.

Верхний уровень: холл, три спальни, две ванные комнаты, туалет, терраса.

Всего здесь 6 спален, и это совершенно уникально. Идеально для большой семьи.

Дополнительные детали:

- система обогрева
- бильярдный зал (игровая)
- АС
- полностью меблирована и оборудована
- ухоженный сад
- три парковочных места

Вилла в настоящее время используется для сдачи в аренду.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Kanfana, Истрия



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3543 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3344 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4371 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3872 €

Вилла

Канфанар, Истрия



Вилла

Канфанар, Истрия



Вилла

Канфанар, Истрия



Вилла

Канфанар, Истрия



Вилла

Канфанар, Истрия



Вилла

Канфанар, Истрия

