Участок Filipana, Marčana, Истрия





 Код
 RE-U-2700

 Тип
 Участок

РегионИстрия > ПулаГородFilipana, Marčana

Первая линия Нет **Вид на море** Нет

Участок 45000 м2 **Цена** € 150 000

Участок Filipana, Marčana, Истрия



Продается земельный участок сельскохозяйственного назначения в районе Филипана (зона Маркана) недалеко от знаменитого парка Главани (парк развлечений).

Общая площадь 45 000 кв.м.

Есть вода, электричество, хорошая дорога.

Так как земельный участок более 30 000 кв.м. Возможна установка служебно-жилого дома (не более 400 кв.м.)

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Сго неграждане Хорватии, для покупки требуется создание хорватского юридического лица.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок Filipana, Marčana, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp adrionikainfo@gmail.com www.adrionika.com