

Дом

Marčana, Истрия



Код	RE-U-33496
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пула
Город	Marčana
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	10000 м
Площадь	141 м2
Участок	26288 м2

Дом

Marčana, Истрия



Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 380 000

Исключительное предложение в районе Маркана!

Дом 141 кв.м. на 26288 кв.м. земли.

26 288 кв.м. земли 5100 кв.м являются урбанизированными.

Есть центральная вода, электричество, телефон, очень хорошая дорога.

Дом построен в 1985 году. К услугам гостей салон с обеденной и жилой зонами, а также кухня, две спальни, ванная комната, терраса.

Есть гараж на 4 машины, большая парковка.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Для неграждан Хорватии для покупки потребуется создание местной фирмы.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2695 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2859 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2695 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2878 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2554 €

Дом

Marčana, Истрия



Дом

Marčana, Истрия



Дом

Marčana, Истрия



Дом

Marčana, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Marčana, Истрия



Дом

Marčana, Истрия



Дом

Marčana, Истрия



Дом

Marčana, Истрия



Дом

Marčana, Истрия



Дом

Marčana, Истрия

