

Дом

Fuškulin, Poreč, Истрия



Код	RE-U-9341
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пореч
Город	Fuškulin, Poreč
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	100 м2
Участок	154 м2
Спальни	4
Ванные	2
Цена	€ 192 000

Дом

Fuškulín, Poreč, Истрия



Продается дом с видом на море на окраине Пореча, в Фускулин!

Общая площадь 100 кв.м. Земельный участок 154 кв.м.

Фактически это пристроенный дом с видом на море и всем необходимым для приятного отдыха.

Более старый каменный, состоит из первого этажа с большой гостиной и кухней с выходом на задний двор, второго этажа и высокого чердака со спальнями с прекрасным видом на Фунтана и море.

Дом был капитально отремонтирован 20 лет назад, где была построена качественная бетонная антресольная конструкция и крыша.

Гараж с летней кухней можно переоборудовать под квартиру, а также под благоустройство.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Fuškulín, Poreč, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Fuškulín, Poreč, Истрия

