

Вилла

Порећ, Истрия



Код	RE-U-12881
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Пореч
Город	Poreč
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	4000 м
Площадь	150 м2
Участок	650 м2

Вилла

Пореџ, Истрия



Спальни	3
Ванные	4
Цена	€ 620 000

Новая вилла на окраине Пореча всего в 4 км от моря в белых тонах.
Общая площадь 150 кв.м. Земельный участок 650 кв.м.
Вилла построена в 2019 году и имеет прекрасную ауру нового дома.

Эта со вкусом оформленная вилла состоит из гостиной с выходом на крытую террасу, кухни с обеденной зоной, спальни, ванной комнаты и кладовой на первом этаже.

Верхний этаж предлагает две спальни с отдельными ванными комнатами и балконом.

Вилла продается полностью меблированной и оборудованной.

Он оснащен инверторной системой кондиционирования воздуха с пятью внутренними и одним наружным блоком Toshiba.

В гостиной есть крытый камин с имитацией электрического пламени и есть возможность установить стандартный дровяной камин.

В полностью огороженном и ухоженном саду площадью 650 м2 есть парковка для нескольких автомобилей, площадка для барбекю и бассейн 32 м2 с зоной для загара.

Вилла идеальна со многих точек зрения.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

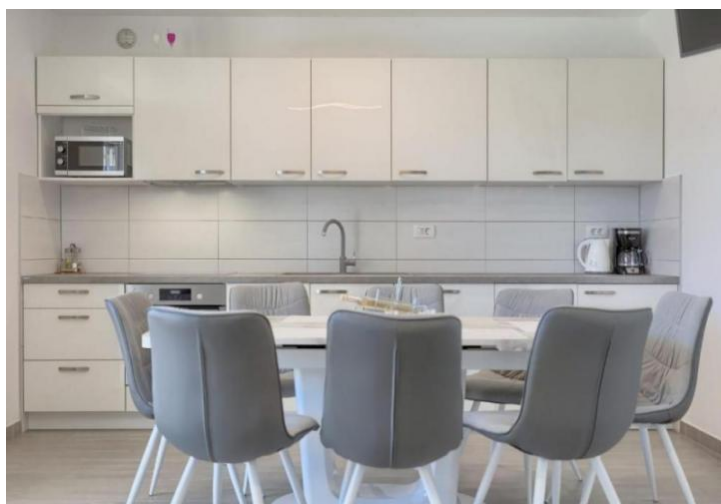
Вилла Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

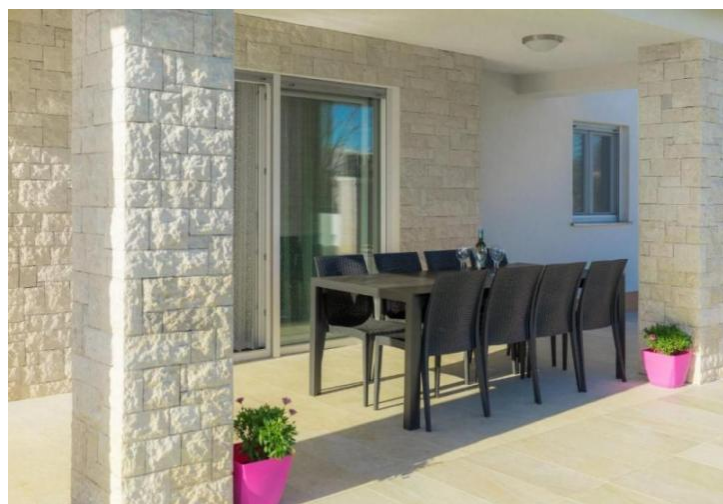
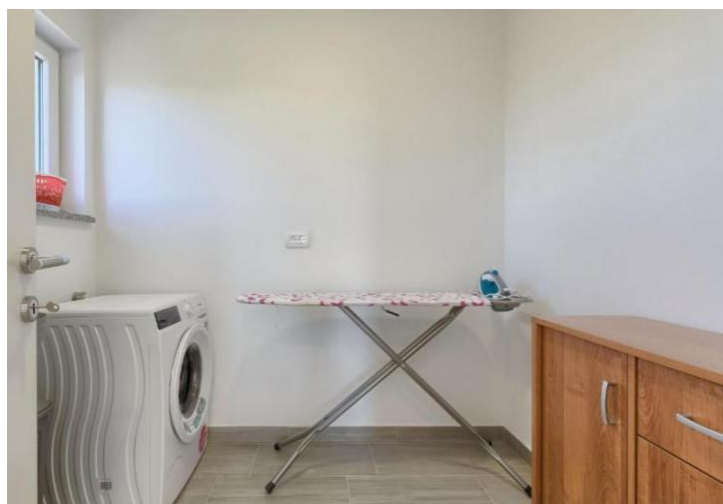
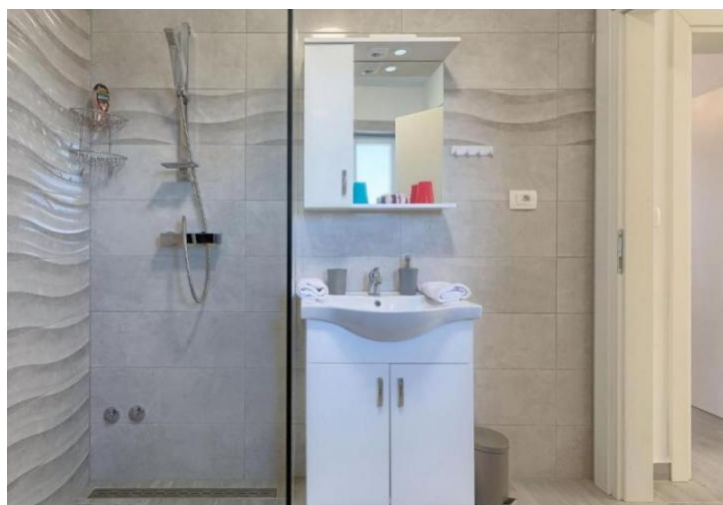
Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com