

Вилла

Zadar, Далмация



Код	D-70519
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Площадь	441 м2
Участок	600 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	Цена по запросу

Роскошная вилла в первом ряду от моря в уникальном месте недалеко от Задара - в стадии строительства.

Общая площадь составит 441 кв.м.

Начало строительства 09/2022, окончание запланировано на лето 2023 года.

Цокольный этаж состоит из таверны, оздоровительного центра, ванной комнаты, 97 м2.

На первом этаже расположены кухня, столовая, гостиная, спальня с ванной комнатой, большое открытое пространство с крытыми террасами, общей площадью 148 м2.

На первом этаже холл, 3 спальни, каждая со своим санузлом, и лоджия, всего 104 м2.

На втором этаже находится сауна, большая терраса с бассейном 22м2 и туалет, всего 92м2.

На этом этапе потенциальный покупатель может выбрать материалы для внутренней отделки виллы, подобрать цвета и материалы.

Современный дизайн виллы действительно впечатляет.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

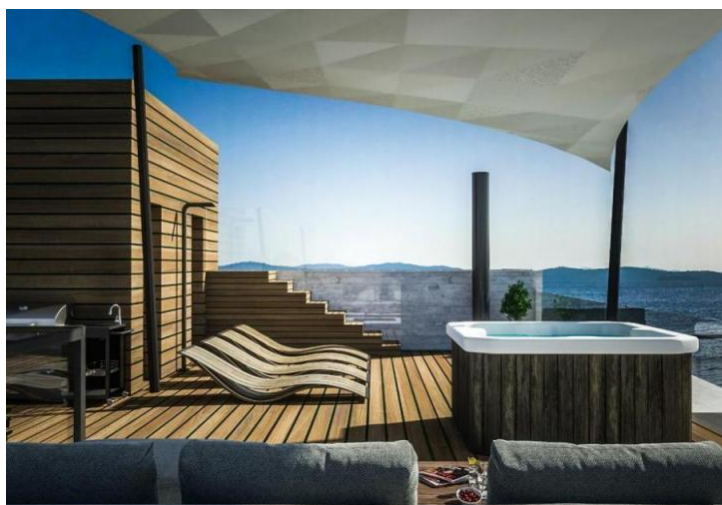
Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com