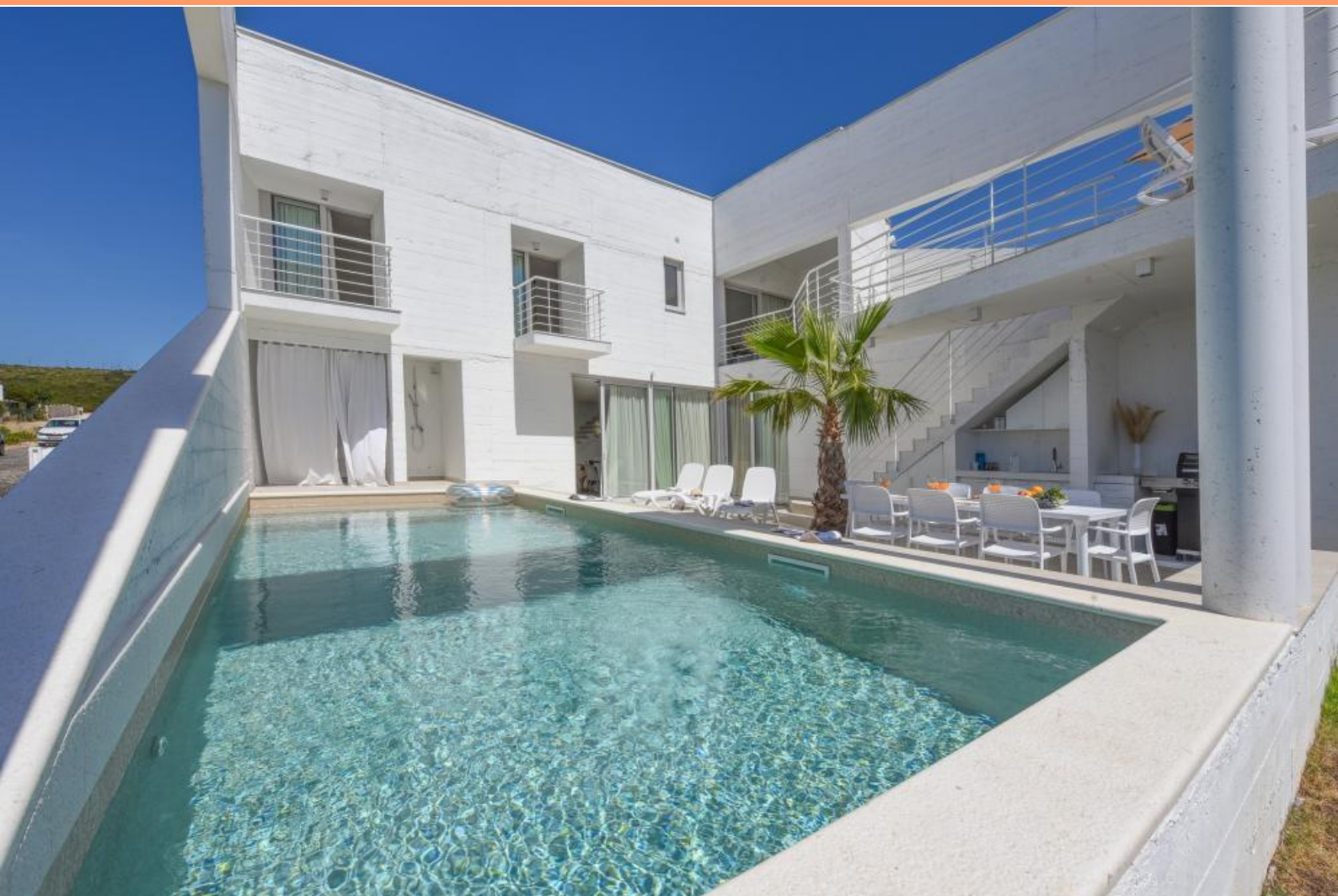


Вилла

Zadar, Далмация



Код	D-70651
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1000 м
Площадь	200 м2
Участок	500 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 1 350 000

Красивая дизайнерская новая вилла в маленьком городке в районе Задара, с видом на море! Виллы были построены в 2019-2020 годах и предназначены для сдачи в аренду как идеальная 5-звездочная вилла!

Современное строительство, стильная простота и просторный внешний вид с большим бассейном - вот черты этой роскошной виллы, которая приглашает вас расслабиться в идеальном отпуске.

Общая площадь 200 кв.м. Вилла имеет два основных этажа.

На первом этаже виллы есть современный салон, столовая и кухня, а также одна спальня с ванной комнатой и террасой.

На верхнем этаже есть три комнаты с ванными комнатами и балконами.

На верхней террасе виллы есть джакузи, где можно расслабиться вечером, любясь прекрасным видом на закат и море.

На просторной террасе виллы вы будете наслаждаться летними днями с большим бассейном площадью 32 м2 и глубиной 1,5 м.

Вокруг бассейна есть 6 шезлонгов, а также летняя кухня с газовым грилем (барбекю), плитой и другими дополнительными удобствами.

Есть три парковочных места в полностью огороженном дворе виллы и два дополнительных парковочных места за пределами двора.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zadar, Далмация



Цена за м²:
6750 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4514 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4145 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4696 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

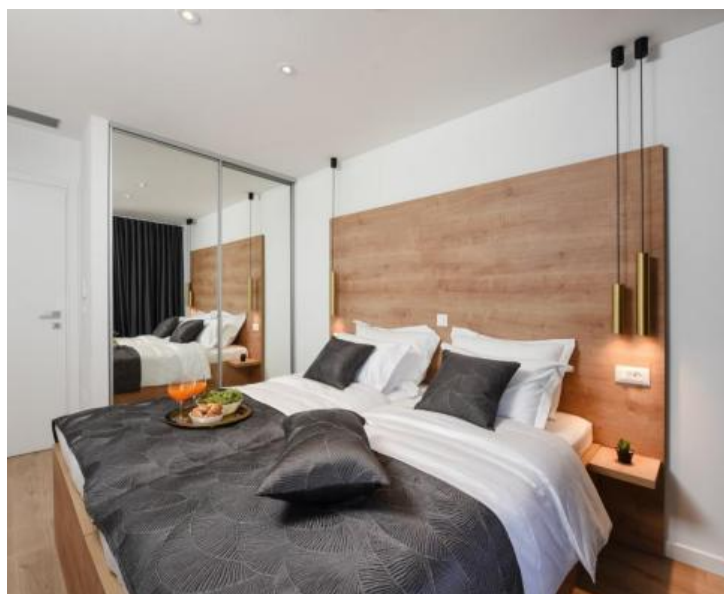
Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



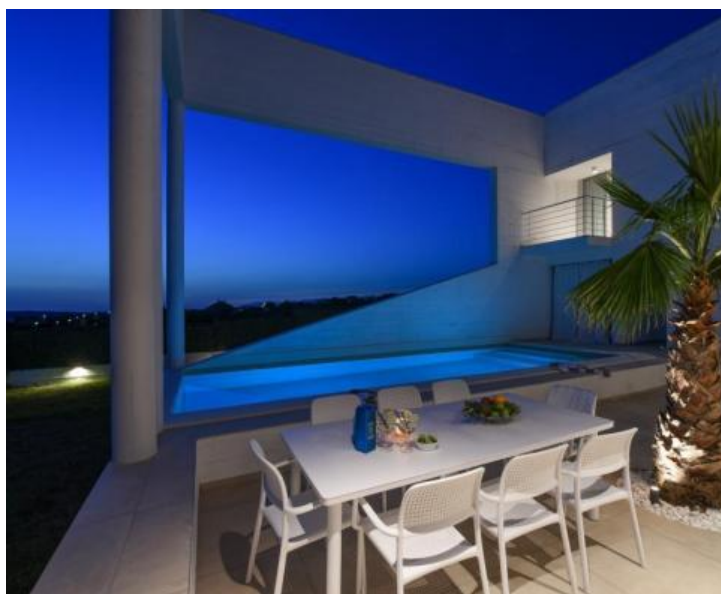
Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация

