



Код RE-LB-FIL5839

Тип Дом

Регион Далмация > Макарска

Город Veliko Brdo

Первая линияНетВид на мореДаРасстояние до моря950 мПлощадь350 м2Участок1140 м2

Спальни 8 **Ванные** 6



Отдельно стоящий новый дом на участке площадью 1141 м2 в Велико Брдо, Макарска! Земельный участок достаточно большой для установки бассейна.

Дом с чистой жилой площадью 360 м2, с подсобным помещением, предназначенным для гаража, с площадью 81 м2.

Дом полностью закончен, физически разделен на две отдельные жилые единицы.

Квартира с четырьмя спальнями расположена на первом этаже, а квартира с четырьмя спальнями [на втором этаже.

Доступ на второй этаж осуществляется по внешней каменной лестнице.

Этот этаж полностью оборудован мебелью, очень современной, с простыми минималистскими линиями. В доме есть большой сад, гараж на 3 машины и таверна/коноба.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.































