

Новостройка

Пореч, Истрия



Код	RE-U-13761
Тип	Новостройка
Регион	Истрия > Пореч
Город	Пореч
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Площадь	106 м2
Участок	160 м2
Спальни	3
Ванные	1
Цена	€ 370 000

Новая резиденция в Порече всего в 500 метрах от моря!

Это жилой дом с 4 квартирами.

Отопление половое, электрическое, в каждой комнате будет установлен кондиционер.

Каждая квартира будет иметь по 2 парковочных места.

Строительство началось в сентябре 2021 года, завершение строительства планируется через 12-20 месяцев.

Предлагаются к продаже несколько квартир:

Приложение 1.

Квартира 106 м2 на первом этаже с садом 160 м2. Квартира состоит из гостиной, кухни со столовой и 3 спален, одна из которых будет иметь собственную ванную комнату, небольшую кладовую, котельную и террасу 4м2. Из квартиры будет вид на море. Цена 370 000 евро.

Приложение 2.

Квартира 106 кв.м. на первом этаже с садом 160 м2 продается. Квартира состоит из гостиной, кухни со столовой и 3 спален, одна из которых будет иметь собственную ванную комнату, небольшую кладовую, котельную и террасу 4м2. Отопление половое, электрическое, в каждой комнате будет установлен кондиционер. Цена 370 000 евро

Приложение 3.

Квартира 121 кв.м. на первом этаже. Он состоит из двух спален, гостиной с кухней, двух ванных комнат и одного туалета, котельной, кладовой и террасы на крыше, где будет находиться оздоровительный центр. Цена 424 100 евро

Приложение 4.

Квартира 121 кв.м. на первом этаже. Квартира состоит из двух спален, гостиной с кухней, двух ванных комнат и одного туалета, котельной, кладовой и террасы на крыше, где будет находиться оздоровительный центр. Цена 424 100 евро.

Планируется отличное качество строительства.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

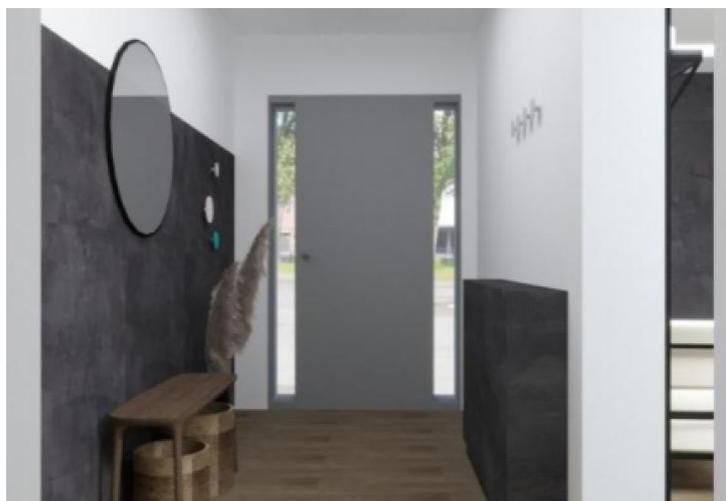
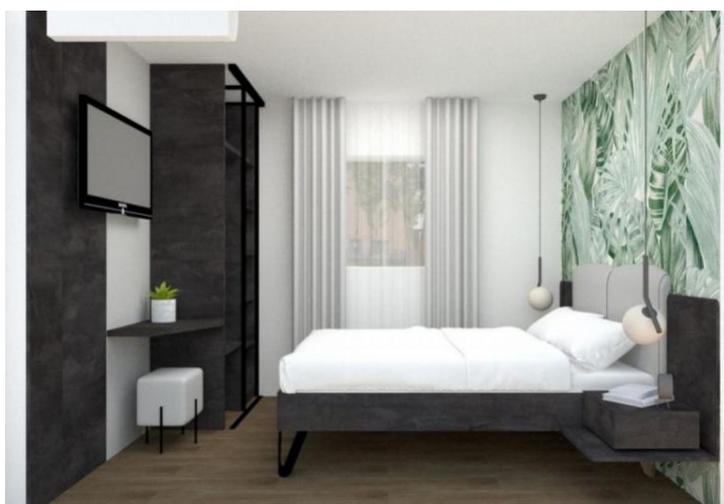
Новостройка

Порећ, Истрия



Новостройка

Порећ, Истрия



Новостройка

Пореџ, Истрия

