Дом
Umag, Истрия

Код	RE-U-14695
Тип	Дом
Регион	Истрия › Умаг
Город	Umag
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Площадь	81 м2
Участок	37 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 300 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом
Umag, Истрия

Рядный дом всего в 500 метрах от моря в районе Умаг!
С террасы на крыше открывается прекрасный вид на море!

Дом имеет общую жилую площадь 81 м2 и состоит из двух уровней.
На первом этаже есть прихожая, две спальни и ванная комната.
Верхний этаж состоит из кухни со столовой и гостиной, из которой можно выйти на террасу на **крыше площадью 42 м2 с видом на море.**
В доме есть сад 37 м2 и **два парковочных места.**
Благодаря своему расположению этот дом представляет собой прекрасную возможность для финансовых вложений и сдачи в аренду для туристических целей, а также для спокойной семейной жизни за пределами центра города, но в то же время рядом со всеми удобствами.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом
Umag, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com