

Квартира

Рад, Ровљана, Кварнер



Код	RE-U-14558
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Нови-Винодолски
Город	Рад, Ровљана
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	15 м
Площадь	81 м2
Участок	45 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 350 000

Уникальная квартира в первой линии от пляжа на полуострове Паг в Повляне!

Предлагаем квартиру с 2 спальнями + гостиной, ванной комнатой и террасой с бассейном в новом здании, расположенном на берегу моря.

Благодаря своему расположению, прекрасному дизайну и современному оборудованию недвижимость относится к высокой категории. Здание хорошо построено. Железобетон, кирпичные перегородки и высококачественные строительные материалы гарантируют долговечность дома. Он состоит из шести квартир.

На первом этаже есть две квартиры с бассейнами и садом. Есть также две квартиры на первом этаже. Второй этаж состоит из двух двухэтажных пентхаусов. В каждую квартиру можно попасть прямо на лифте.

Предлагаемая квартира расположена на первом этаже. Он состоит из двух спален, кухни с гостиной, ванной комнаты, террасы с бассейном и сада. **Переливной бассейн** дарит особое удовольствие от плавания с прекрасным видом, что делает недвижимость уникальной.

Для отопления используется теплый пол на тепловом насосе.

В квартире также есть **таверна / коноба площадью около 25 м2 и парковочное место.**

Все это делает квартиру альтернативой дому.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Раг, Ровљана, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

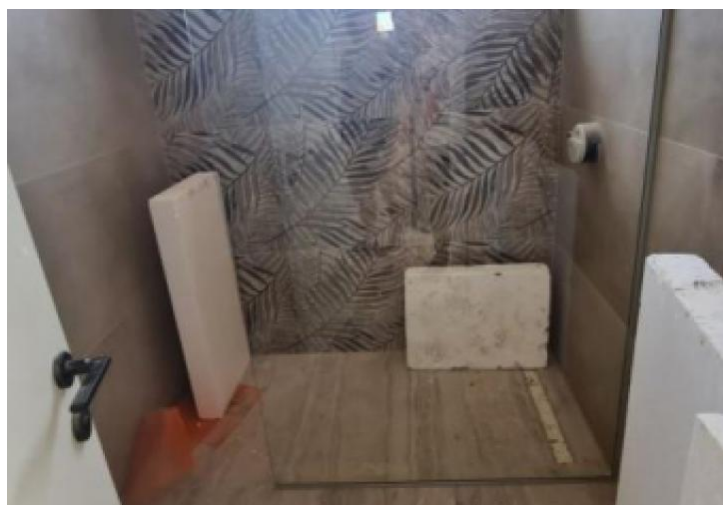
Рад, Ровљана, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Рад, Ровљана, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Раг, Ровљана, Кварнер

