

Квартира

Vodice, Далмация



Код	RE-LB-IRO1153
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Vodice
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	2 м
Площадь	184 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 716 586

Новый современный проект с роскошными апартаментами, на первой линии от моря, прямо на пляже, в пригороде Водице, в 2,5 км от центра Водице и в 10 км от центра города Шибеник. Строительство резиденции будет завершено в конце 2023 года.

Осталась только одна квартира на продажу-

Пентхаус-второй этаж:

SJ7: 183,77 м2 общей полезной площади; коридор, туалет, ванная комната 1, гостиная, кухня и столовая, ванная комната 2, 3 спальни, терраса 1, терраса 2, лестница, ведущая на 3-й этаж, терраса на крыше, 1 парковочное место. Открытый вид на море. Цена: 716 586 €.

Во втором ряду здания продаются еще два пентхауса:

S7, пентхаус, 192,68 м2, ЦЕНА: €760,000

S8, пентхаус, 170,34 м2; ЦЕНА: €680,000

Проект будет представлять собой сочетание роскошного стиля и высокого качества строительства, предлагая: противопожарные и взломостойкие входные двери, наружные столярные изделия из ПВХ-ГЕЛАНА со стеклопакетами, алюминиевые жалюзи, рулонные и боковые москитные сетки, электрические ставни, домофон - переговорное устройство, антенная система, керамические полы 10 мм, высококачественный ламинат 12 мм, в комнатах, стенах ванных комнат керамика; в ванных комнатах современная и качественная сантехника, терраса - стеклянное ограждение, закаленное стекло 2x8 мм, электрический **подогрев пола, кондиционер с обогревом и охлаждением.**

Главным преимуществом недвижимости является ее фантастическое расположение прямо у песчаного пляжа.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Vodice, Далмация



Цена за м²:
3894 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4276 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4321 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5454 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

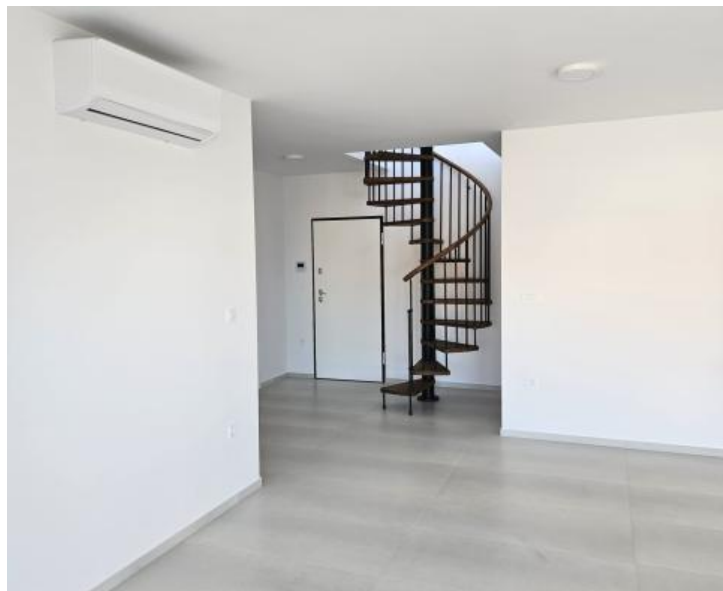
Квартира

Vodice, Далмация



Квартира

Vodice, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Vodice, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Vodice, Далмация



Квартира

Vodice, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Vodice, Далмация

