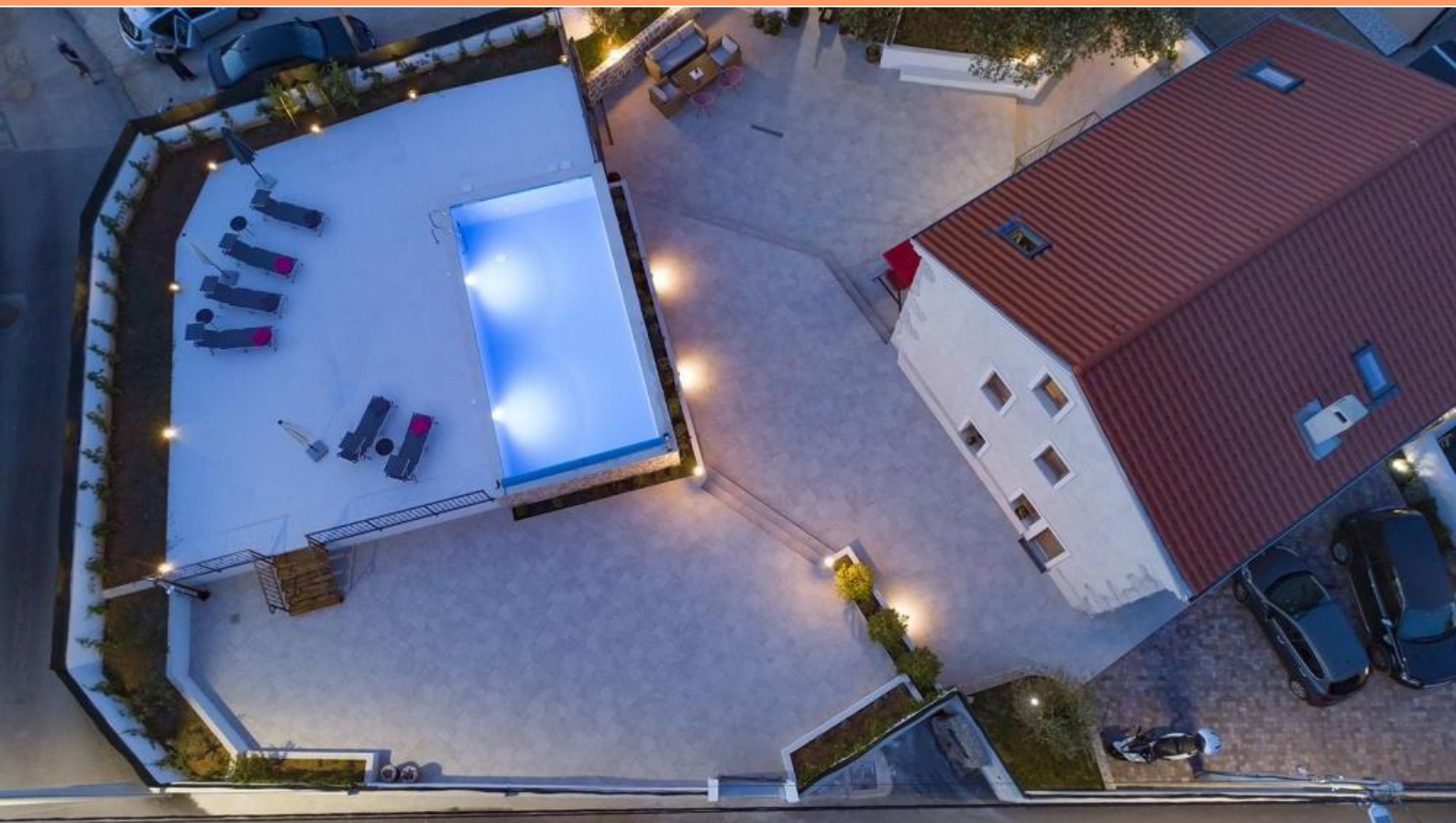


# Вилла

## Kornić, Krk, Кварнер



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>Код</b>                | RE-U-7576            |
| <b>Тип</b>                | Вилла                |
| <b>Регион</b>             | Кварнер > Остров Крк |
| <b>Город</b>              | Kornić, Krk          |
| <b>Первая линия</b>       | Нет                  |
| <b>Вид на море</b>        | Нет                  |
| <b>Расстояние до моря</b> | 1000 м               |
| <b>Площадь</b>            | 180 м2               |
| <b>Спальни</b>            | 3                    |
| <b>Ванные</b>             | 4                    |
| <b>Цена</b>               | € 890 000            |

# Вилла

## Kornić, Krk, Кварнер



Стильно отремонтированная традиционная каменная вилла с бассейном на полуострове Крк всего в 1 км от моря!

Дом 180 кв.м. был построен в 1900 году, а затем был полностью реконструирован лучшими дизайнерами в 2020 году.

При ремонте учитывалась каждая мелочь. Дом продается полностью меблированным и оборудованным. Вилла состоит из первого и второго этажей, которые соединены внутренней лестницей.

На первом этаже есть салон с кухней и столовой и одна ванная комната/гостевой туалет.

На верхнем этаже находятся три спальни, каждая со своей ванной комнатой. В одной спальне есть галерея с еще двумя кроватями, подходящими, например, для детей.

В просторном саду есть **бассейн** с солярием и летняя кухня с камином и печью для хлеба.

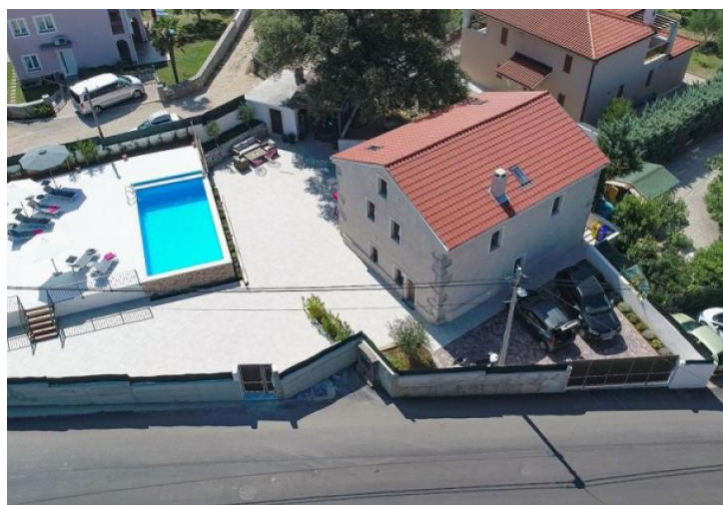
В доме **установлены кондиционеры, подготовлены солнечные панели и полы с подогревом.**

Сейчас сложно найти что-то подобное на Крке.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Вилла

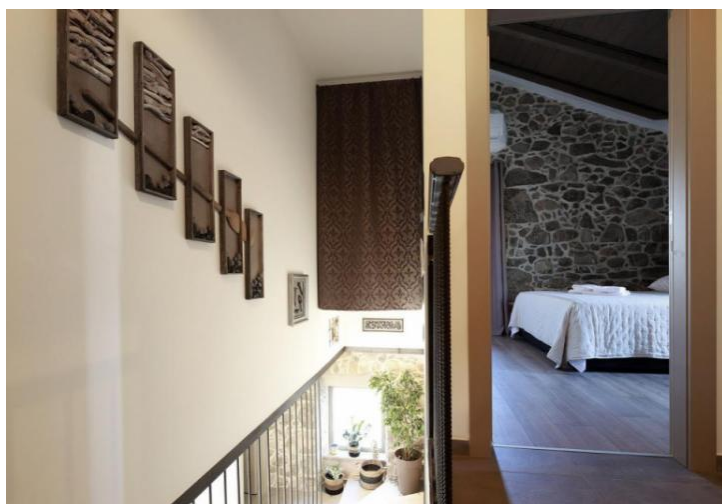
## Kornić, Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
adrionikainfo@gmail.com  
www.adrionika.com

# Вилла

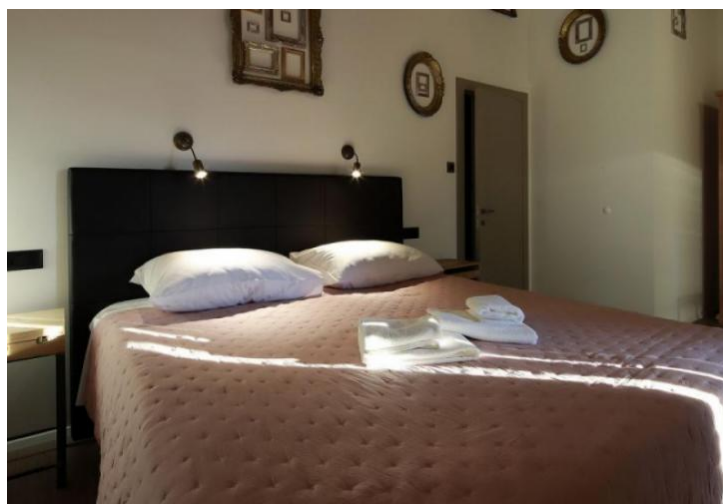
## Kornić, Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
[adrionikainfo@gmail.com](mailto:adrionikainfo@gmail.com)  
[www.adrionika.com](http://www.adrionika.com)

# Вилла

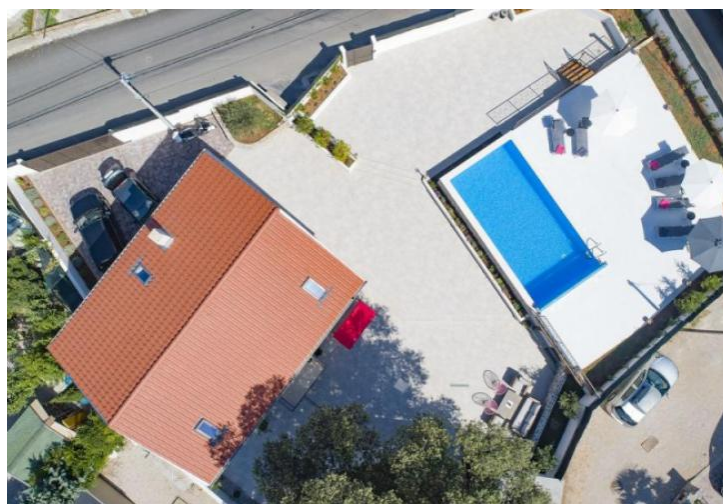
## Kornić, Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
adrionikainfo@gmail.com  
www.adrionika.com

# Вилла

Kornić, Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
[adrionikainfo@gmail.com](mailto:adrionikainfo@gmail.com)  
[www.adrionika.com](http://www.adrionika.com)