

Вилла

Crikvenica, Кварнер



Код	RE-U-16754
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1500 м
Площадь	186 м2
Участок	700 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 860 000

Вилла

Цриквеница, Кварнер



Современная вилла с панорамным видом на море в районе Цриквеницы, в 1,5 км от пляжей!

Вилла в настоящее время находится в стадии строительства. Цена будет расти с каждой неделей прогресса в строительстве.

Вилла расположена в эксклюзивном месте и является частью проекта нескольких элитных объектов недвижимости.

Общая площадь составит 186 кв.м. Земельный участок будет 700 кв.м.

На одном этаже находится гостиная с кухней и столовой, прихожая, отдельный туалет, три спальни, три ванные комнаты, прачечная, сауна/джакузи и крытая терраса площадью 32 м2.

В саду будет бассейн, два парковочных места, крытая терраса и сад.

Редкость на рынке, учитывая качество строительства одного из самых уважаемых инвесторов в этом районе.

Завершится строительство в 2024 году.

В июне 2024 года вилла уже сдана в Ро-Бау.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Сриквенца, Кварнер



Цена за м²:
4624 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4606 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4088 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4377 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

Сриквеніса, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Сриквеніса, Кварнер



Вилла

Сrikvenica, Кварнер



Вилла

Сриквеніса, Кварнер

