

Квартира

Njivice, Omišalj, Кварнер



Код	RE-U-16683
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Njivice, Omišalj
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	600 м
Площадь	97 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 495 000

Квартира

Njivice, Omišalj, Кварнер



Роскошный двухуровневый пентхаус с террасой на крыше, бассейном на крыше и великолепным видом на море на полуострове Крк в Нивице.

Общая площадь 97 кв.м.

Вход в квартиру расположен на первом этаже, где прихожая, кладовая, одна спальня и ванная комната.

Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где есть гостиная с кухней и столовой, две спальни и ванная комната.

На террасе на крыше есть бассейн и солярий с прекрасным видом на море.

При строительстве использовались материалы высочайшего качества, энергетический сертификат класса А, полы с подогревом в санузле, все комнаты кондиционированы.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Njivice, Omišalj, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Нјивце, Омиšалј, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com