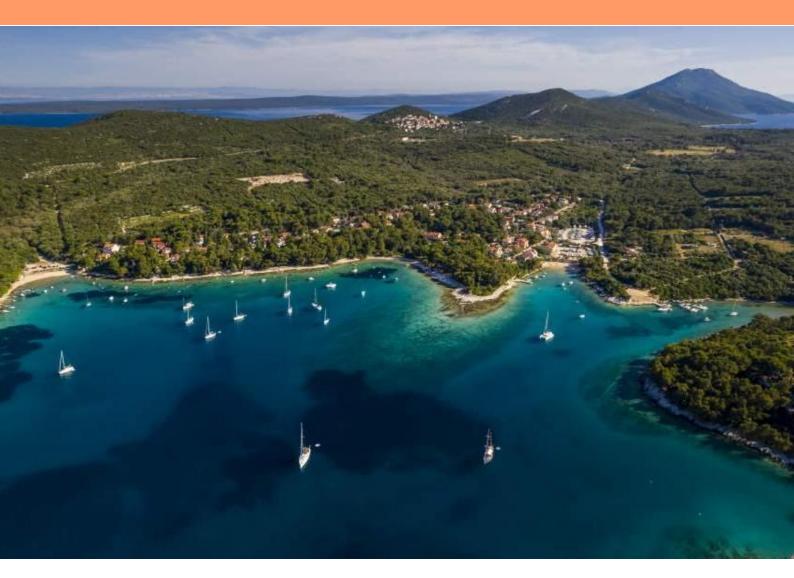
УчастокMali Losinj, Прочие острова





Код RE-AB-MAR-ART

Тип Участок

Регион Прочие острова

Город Mali Losinj

Первая линия Нет

Вид на море Да

 Расстояние до моря
 100 м

 Участок
 1200 м2

Цена € 600 000

УчастокMali Losinj, Прочие острова



Земельный участок общей площадью 1200 м2 в настоящее время продается в 100 метрах от моря с видом на море в Артаторе, остров Мали Лошинь.

По подробному плану Артаторе можно построить:

Зона M1 (смешанная застройка), возможность строительства 2 вилл или двух домов с 3 апартаментами, площадь 150 м2 или максимум 400 м2 на объект.

В качестве альтернативы вы можете построить два многоквартирных дома в 2 этажа, максимум с 4 квартирами, площадью 250 м2.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок Mali Losinj, Прочие острова



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp adrionikainfo@gmail.com www.adrionika.com