

Вилла

Вије, Истрия



Код	RE-U-17126
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Умаг
Город	Вије
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	168 м2
Участок	1200 м2
Спальни	9

Вилла

Вије, Истрия



Ванные

6

Цена

€ 430 000

Вилла с бассейном недалеко от словенской границы в районе Буе!

На просторном дворе 1200 м² расположен дом 168 кв.м. на двух этажах, отделенных друг от друга внешней лестницей.

Первый этаж состоит из прихожей, просторной гостиной с кухней, четырех спален, ванной комнаты, туалета и кладовой.

На 1 этаже находится кухня со столовой и пять спален со своими ванными комнатами, две из которых также имеют террасу.

Сад украшен бассейном и барбекю, чтобы в полной мере насладиться комфортом, который обеспечивает это свойство.

Благодаря отличному расположению и интересной концепции планировки помещений, он предлагает множество возможностей, от круглогодичного проживания до сдачи в аренду для туристических целей, а также совмещения.

Очень интересное свойство с большим потенциалом.

Учитывая растущий интерес инвесторов к району Буйе-Умаг - это отличная инвестиция!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Вије, Истрия



Цена за м²:
2560 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3512 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3414 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4377 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

Вије, Истрия



Вилла

Вије, Истрия



Вилла

Вије, Истрия

