

Квартира

Doričići, Kostrena, Кварнер



Код	RE-U-17101
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Риека
Город	Doričići, Kostrena
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	300 м
Площадь	146 м2
Участок	400 м2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Doričići, Kostrena, Кварнер



Спальни	3
Ванне	2
Цена	€ 666 000

Квартира

Doričići, Kostrena, Кварнер



В престижном месте в Кострене, всего в 300 метрах от моря, мы предлагаем квартиру в эксклюзивном новом доме P+2 всего с 3 квартирами.

Верхний современный новострой, от проверенного инвестора, безусловно, один из самых красивых в этом районе. Главными определяющими факторами этого визуального издания являются высочайшая элегантность, исключительный дизайн, высококачественная конструкция и оснащение. Роскошное пространство хорошо освещено и залито солнцем, имеет отличную планировку и прекрасный вид на море практически из каждой части квартиры.

Новое строительство с современным дизайном и концепцией здания и жилья, современной организацией и планировкой квартир, большими стеклянными поверхностями, большим количеством света в квартирах с панорамным видом из гостиной, террасами на южную сторону, высококачественными материалами, квартиры изолированы друг от друга от шума, высококачественные столярные изделия, система отопления и охлаждения решается тепловым насосом - простой технологией с высокими ценностями, низкими затратами на обслуживание и длительным сроком службы.

Мы рады предложить на первом этаже - квартиру с тремя спальнями 146 м² с двумя парковочными местами, двор 400 м² и дом во дворе 42 м² и гараж 100 м².

Это трехкомнатная квартира с гостиной площадью 100 м², кухней, столовой, тремя спальнями, двумя ванными комнатами и террасой вокруг всего здания.

Квартира находится в стадии капитального ремонта и продается как таковая.

Исключительная недвижимость с акцентом на качественное планирование жилой площади.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Doričići, Kostrena, Кварнер



Цена за м²:
4562 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4196 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3923 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4481 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4135 €

Квартира

Doričići, Kostrena, Кварнер



Квартира

Doričići, Kostrena, Кварнер



Квартира

Doričići, Kostrena, Кварнер



Квартира

Doričići, Kostrena, Кварнер

