Отель
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Код	RE-U-16189
Тип	Отель
Регион	Истрия › Пула
Город	Pula
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	3000 м
Площадь	900 м2
Спальни	13
Ванные	13
Цена	€ 3 000 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Pula, Истрия

Мы с гордостью предлагаем красивый бутик-отель на юге Истрии, расположенный в красивом месте, всего в 3 км от моря, в 5 км от аэропорта Пулы и в 8 км от центра Пулы.
Общая площадь отеля составляет 900 кв.м. и состоит из 12 двухместных номеров и одного люкса.
В каждом номере есть собственный санузел, номера с кондиционером, ЖК-спутником. На первом этаже Отеля есть хороший ресторан, бар, рецепция и конференц-зал на 80 человек.
Отель украшает красивый ландшафтный сад и два бассейна, большой и малый. Имеется просторная парковка на большое количество автомобилей. Отель продается полностью меблированным и оборудованным и представляет собой прекрасную инвестиционную возможность.
Этот оазис уюта и покоя излучает особую энергетику и, как утверждают гости, вызывает особые чувства, заставляющие возвращаться с верой. Новый владелец наверняка будет человеком, который сумеет распознать ценность и красоту этой недвижимости в отличном месте. Важно отметить, что туристический сезон в районе Истрии с каждым годом становится все лучше и дольше. Агротуризм и сельский туризм в Истрии становятся все более популярными.
Истрия напоминает Тоскану, но с лучшими дорогами, инфраструктурой и новыми объектами размещения.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

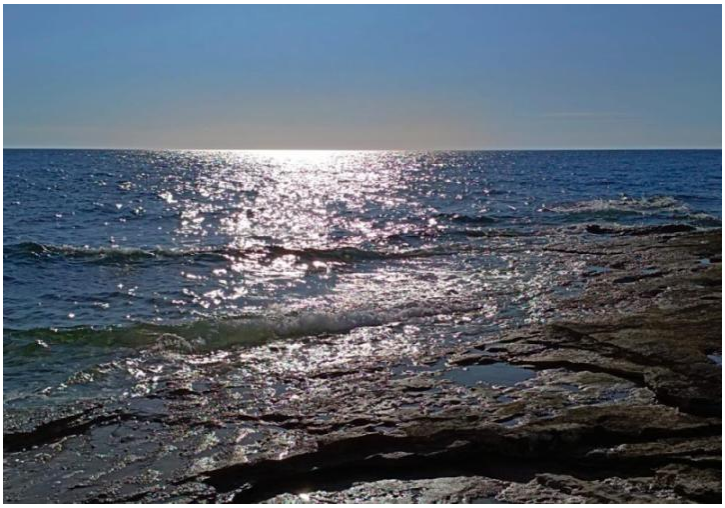
Отель
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Pula, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Pula, Истрия

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com