

# Участок

## Порећ, Истрия



<b>Код</b>	RE-U-17667
<b>Тип</b>	Участок
<b>Регион</b>	Истрия > Пореч
<b>Город</b>	Порећ
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	200 м
<b>Участок</b>	1500 м <sup>2</sup>
<b>Цена</b>	€ 180 000

# Участок

## Пореч, Истрия



Продается очень дешевая земля в Порече всего в 200 метрах от моря!

Общая площадь ` 1500 кв.м.

Земля урбанизирована и зонирована под T2 (апарт-виллы и туристические виллы).

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
120 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
215 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
187 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
268 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
181 €

# Участок

## Рорељ, Истрия

