

Вилла

Rovinj, Истрия



Код	RE-U-18595
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Rovinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	5000 м
Площадь	550 м2
Участок	3521 м2
Спальни	4

Вилла

Rovinj, Истрия



Ванные

3

Цена

Цена по запросу

Эта красивая вилла расположена недалеко от престижного города Ровинь. Особенность этого места в том, что оно находится на природе в тихой части поселка, и уже через несколько минут вы можете оказаться в Ровине или на прекрасных пляжах. Общая площадь 550 кв.м. Земельный участок 3521 кв.м.

Интересный план этажа этой виллы уникально вписывается в ландшафт и природу общей площадью 550 м2. Он концептуально разделен на две части, жилую и служебную, в общей сложности 10 комнат. В связи с продажей в сыром виде, назначение помещения может быть изменено в соответствии с личными предпочтениями.

На первом этаже пространство предназначено для двух спален с отдельными ванными комнатами и выходом на красивую террасу с прекрасным видом.

Территория достаточно большая для теннисной площадки, можно добавить бассейн.

Этот дом является отличной инвестицией для туризма, учитывая местоположение или как семейный дом в идиллической обстановке.

Вилла продается на текущей стадии строительства.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Rovinj, Истрия

