

Комм. недвижимость

Split centre, Далмация



Код	RE-TR-4655
Тип	Комм. недвижимость
Регион	Далмация > Сплит
Город	Split centre
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	300 м
Площадь	73 м2
Цена	€ 580 000

Комм. недвижимость

Split centre, Далмация



Коммерческое помещение в самом центре города Сплит!

Общая площадь 73 кв.м. Идеально подходит для различных целей.

Очень привлекательное место.

Имеет 2 отдельных входа. В настоящее время работает как ресторан.

Продается со всем оборудованием. В нем нет витрины, и он не находится на самой оживленной улице.

Имущество разделено на отдельные участки, пространство официально зарегистрировано в судебном реестре, а объект, на котором оно расположено, имеет разрешение на эксплуатацию.

Отдельные подключения к воде и электричеству.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Комм. недвижимость

Split centre, Далмация

