

Дом

Ičić, Кварнер



Код	RE-AB-ICICI-HOUSE
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Ičić
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Площадь	160 м2
Участок	400 м2

Цена

€ 480 000

Земельный участок площадью 400 кв.м. в Ичичи всего в 150 метрах от моря, с более старым домом площадью 60-80 м2 на двух уровнях для полной адаптации.

Рекомендуем снести дом и построить здесь роскошную виллу с бассейном.

С объекта откроется прекрасный вид на море.

Идеальное расположение прямо напротив марина и пляжной линии Ичичи.

Отличная инвестиция.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3000 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2573 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2117 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2872 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2543 €

Дом

Ісісі, Кварнер



Дом

Ісісі, Кварнер

