

Вилла

Veliko Brdo, Далмация



Код	RE-LB-FIL10756
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Макарска
Город	Veliko Brdo
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1200 м
Площадь	216 м2
Участок	345 м2
Спальни	3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Veliko Brdo, Далмация



Ванные

3

Цена

€ 750 000

Вилла

Veliko Brdo, Далмация



Макарска, район Велико Брдо предлагает строящиеся двухуровневые виллы всего в 1,2 км от моря и пляжей!

Прекрасные виды на море!

Здание расположено на земельном участке общей площадью 692 м² и спроектировано как две виллы с бассейнами.

Само здание находится в тихом районе с новыми виллами в этом районе.

Каждая вилла имеет общую площадь 216м², этажи цокольный, цокольный и первый.

Цокольный этаж имеет площадь 66,58 м² и содержит две спальни с ванными комнатами, лестницу, техническое помещение и кладовую.

На первом этаже 74м² расположены просторная гостиная с кухней и столовой, коридор, крытая терраса с грилем и открытая терраса с открытым бассейном (площадь западного бассейна 19,58м², площадь восточный бассейн 17,67м²).

На 1 этаже площадью 75,35м² расположена просторная спальня с ванной комнатой и открытая терраса 39м² с открытым видом на море.

На террасах будут джакузи и сауна.

Виллеты будут оснащены кондиционерами, оформлены и оборудованы в соответствии с самыми высокими стандартами и полностью меблированы.

Каждое здание имеет два открытых парковочных места.

Окончание строительства - 01.08.2023.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Veliko Brdo, Далмация



Цена за м²:
3472 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3683 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3656 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4371 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3872 €

Вилла

Veliko Brdo, Далмация



Вилла

Veliko Brdo, Далмация



Вилла

Veliko Brdo, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Veliko Brdo, Далмация

