

Мини-отель

Порећ, Истрия



Код	RE-U-19752
Тип	Мини-отель
Регион	Истрия > Пореч
Город	Порећ
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	6000 м
Площадь	280 м2
Участок	514 м2
Спальни	9
Ванные	6
Цена	€ 700 000

Многоквартирный дом с бассейном район города Пореч.

Этот фантастический многоквартирный дом с пятью квартирами был построен в 2003 году в тихом месте ок. 6 км от моря.

Он сдавался в сезонную аренду в течение многих лет, поэтому его можно продолжать использовать. Его общая площадь составляет 280 м², и он расположен на двух этажах, из которых три квартиры расположены на первом этаже и две квартиры на втором этаже.

Каждая квартира имеет собственную террасу и полностью оборудована. Апартаменты состоят из гостиной, столовой и кухни, двух спален и ванной комнаты.

Квартиры отапливаются кондиционерами и норвежскими радиаторами.

В саду 514 кв.м. есть бассейн и летняя кухня, что позволяет дополнительно расслабиться в летние дни.

В этом месте есть все необходимое для жизни: школа, детский сад, ясли, почта, ресторан, детские парки и прогулки на природе. условия бизнеса

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Порећ, Истрия



Цена за м²:
2500 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3406 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2372 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия



Мини-отель

Порећ, Истрия

