

Участок

Labin, Истрия



Код	RE-U-19603
Тип	Участок
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Labin
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	13000 м
Участок	26783 м2
Цена	€ 85 000

С/х земля в Лабинском районе более 2 га земли.

Общая площадь 26 783 кв.м.

Участок состоит из двух частей, разделенных 140 метрами.

Первый участок имеет площадь 16 959 м2, ровный и частично расчищенный. Можно купить отдельно за 55 000 евро.

Второй участок имеет площадь 9 824 м2, ровный и также частично расчищен. Можно купить отдельно за 31 000 евро.

Первый участок предназначен для использования в лесу, а вторая часть относится к ценным пахотным землям.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
145 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
120 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
187 €

Участок

Labin, Истрия

