

Квартира

Krk, Кварнер



Код	RE-U-16130
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Krk
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Площадь	254 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 950 000

Ультрасовременная квартира в городе Крк на полуострове Крк всего в 500 метрах от моря! Роскошная квартира в новой бутик-резиденции с жилой площадью 254,70 м², которая включает в себя излучающую свет гостиную, современную кухню со столовой, 3 спальни, 3 ванные комнаты, гардеробную, кладовую и балкон, на котором можно наслаждаться солнечными лучами каждый день. Ванные комнаты будут оборудованы современной сантехникой. Эта роскошная недвижимость оснащена высококачественными алюминиевыми столярными изделиями, тепловым насосом Samsung и двухслойными стеклянными ограждениями. Недвижимость расположена на втором этаже современной городской виллы, а также имеет террасу на крыше, где есть бассейн с солярием, что является идеальным местом для отдыха и наслаждения. При оформлении этого дома каждая деталь была тщательно продумана, проверена и организована с такой тщательностью и точностью, что ничто не было оставлено на волю случая. Лучшая теплоизоляция стен, качественная и высококачественная керамика, столярные изделия и сантехника делают этот объект еще более роскошным. Интерьер квартиры очень тщательно разработан, а экстерьер украшает сад с большим количеством зелени, где есть 2 парковочных места. Качество строительства и романтический вид на уникальное синее море и природу делают недвижимость особенной. Идеальная возможность купить элитную недвижимость, расположенную всего в 500 метрах от моря в популярном месте рядом со всеми необходимыми удобствами.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3740 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4402 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3934 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4459 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4124 €

Квартира

Krk, Кварнер



Квартира

Krk, Кварнер



Квартира

Krk, Кварнер



Квартира

Krk, Кварнер

STAN 03 - A	3.15.	spremište	4,5
			4,5 m ²
prvi kat			
STAN 03 - A	3.1.	hodnik	3,9
			3,9 m ²
drugi kat			
STAN 03 - A	3.2.	hodnik	7,4
STAN 03 - A	3.3.	ostava	2,1
STAN 03 - A	3.4.	kupaona	4,9
STAN 03 - A	3.5.	soba	13,6
STAN 03 - A	3.6.	kupaona	4,1
STAN 03 - A	3.7.	soba	12,4
STAN 03 - A	3.8.	garderoba	4,2
STAN 03 - A	3.9.	kupaona	5,0
STAN 03 - A	3.10.	soba	11,6
STAN 03 - A	3.11.	kuhinja blagavaona d boravak	53,0
STAN 03 - A	3.12.	balkon	44,0
			162,3 m ²
krovna terasa			
STAN 03 - A	3.13.	terasa	62,8

