

Вилла

Hvar, Далмация



Код	RE-LB-IRO1293
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Hvar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	280 м2
Участок	870 м2
Спальни	4
Ванные	5
Цена	€ 5 000 000

Великолепная вилла на магнитном острове Хвар, включенном National Geographic в 10 самых красивых островов мира!

Вилла в эксклюзивном месте всего в 300 метрах от пляжа и кристально чистого моря, с невероятным панорамным видом на оток Паклени и город Хвар!

Несмотря на то, что она находится всего в нескольких минутах ходьбы от центра оживленного города Хвар, привлекающего множество туристов, вилла предлагает спокойствие и максимальную конфиденциальность.

Это настоящая вилла ART DE VIVRE, спроектированная и оформленная в стиле минимализма, с большим пространством и светом в прекрасном балансе с каменными полами и четкими линиями.

Жилая площадь виллы составляет 280 м² на двух уровнях.

Первый этаж состоит из кухни, столовой и большой гостиной с качественной современной мебелью. Он был задуман как центральная часть виллы с прямым выходом к бассейну, джакузи и саду.

Большой бассейн площадью 65 м² загорает весь день и предлагает самый красивый вид на острова Паклени. Идеальный уголок для романтических ужинов с бокалом знаменитого хварского вина или идеального вечера с друзьями.

В джакузи, сауну и тренажерный зал можно попасть с первого этажа. Коктейль-бар под открытым небом придает этой роскошной вилле особый шарм.

На первом этаже есть прихожая, четыре большие спальни на восемь человек, оборудованные двуспальными кроватями и ванными комнатами. В каждой спальне есть кондиционер, интернет-телевидение сверхвысокой четкости и мягкое освещение. Тени обеспечивают уединение ночью, а стеклянные двери открывают комнаты для света и предлагают прекрасный вид на море.

Территория вокруг виллы составляет 870 кв.м. сад с бассейном.

Доминирующее положение виллы и фантастический вид на море и архипелаг Хвар делают эту собственность одной из самых эксклюзивных в этом районе!

Это идеальная вилла с правильным расположением в городе Хвар, который стал хорватской Ибицей. Это излюбленное место любителей мега-яхт и романтических закатов.

Красивая вилла на прекрасном острове!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

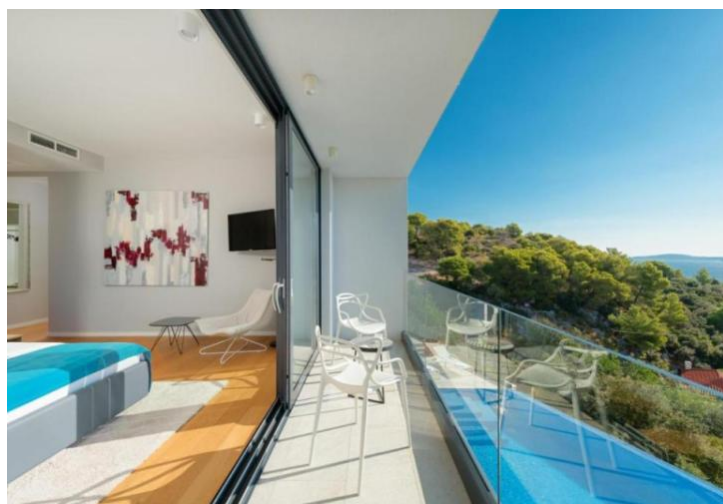
Нвар, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Нвар, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Нвар, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Нвар, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

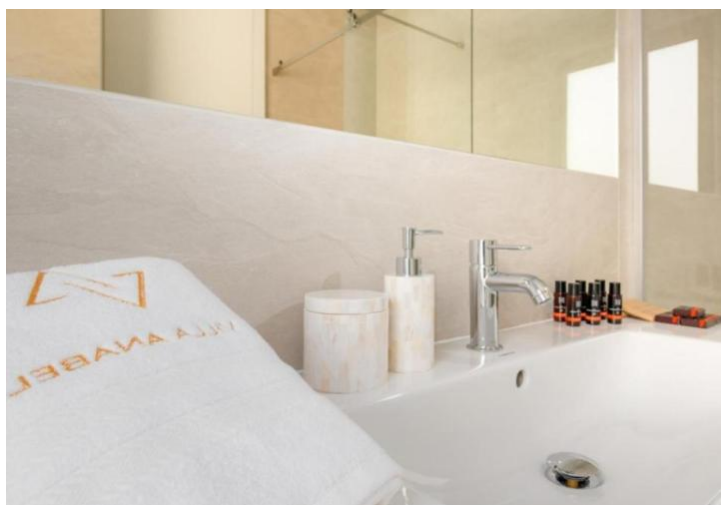
Нвар, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

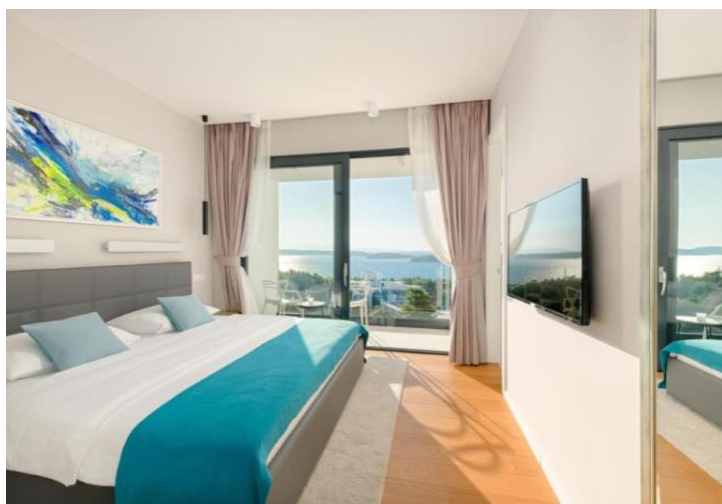
Нвар, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Нвар, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

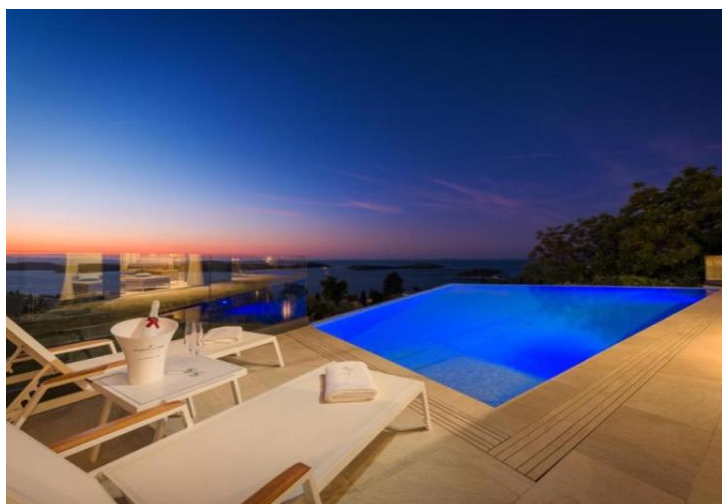
Нвар, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Нвар, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Нвар, Далмация

