

# Вилла

## Rabac, Labin, Истрия



<b>Код</b>	RE-U-14121
<b>Тип</b>	Вилла
<b>Регион</b>	Истрия > Рабац-Лабин
<b>Город</b>	Rabac, Labin
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	1000 м
<b>Площадь</b>	150 м <sup>2</sup>
<b>Участок</b>	880 м <sup>2</sup>

# Вилла

## Рабас, Лабин, Истрия



<b>Спальни</b>	3
<b>Ванные</b>	3
<b>Цена</b>	€ 730 000

# Вилла

## Rabac, Labin, Истрия



Одноуровневая современная вилла с бассейном недалеко от моря Рабац всего в 1 км от моря, в зелени!

Первый этаж виллы площадью 150 м<sup>2</sup> состоит из двух этажей.

Он состоит из подвала и первого этажа. На первом этаже есть гостиная со столовой и кухней, три спальни с ванными комнатами, кладовая, туалет и крытая терраса.

В просторном огороженном саду есть бассейн 32 м<sup>2</sup> с солярием и парковочными местами. Идеальная недвижимость для семейной жизни, отдыха и релаксации или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях.

Земельный участок вокруг 880 кв.м.

Планируемое завершение работ – конец 2023 года.

Вы по-прежнему можете внести свой вклад в дизайн интерьера, предложить свои идеи.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Вилла

Rabac, Labin, Истрия



# Вилла

Рабас, Лабин, Истрия

